

PROTOKÓŁ NR 30/10/2009
ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 23 października 2009 roku

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 16.10.2009r.
2. Wniosek do Rady Nadzorczej o wprowadzenie i przyjęcie zmian w regulaminie „Regulamin tworzenia i wydatków funduszu remontowego spółdzielni”.
3. Wniosek do Rady Nadzorczej o wprowadzenie i przyjęcie zmian w regulaminie „Regulamin rozliczania kosztów utrzymania zasobów mieszkaniowych oraz ustalania wysokości opłat za lokale w Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze”.
4. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo – wystąpienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze o podjęcie działań mających na celu skuteczne zabezpieczenie piaskownic przed dostępem zwierząt.
 - b) pismo mieszkańca Kiepury 53/.... z prośbą o informację (wymagana przez bank) w jakim czasie nastąpi przeniesienie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego w odrębną własność.
 - c) oferta szkolenia – poprawa bilansu zużycia wody oraz zmniejszenia kosztów rozliczeń.
 - d) pismo Prezydenta Miasta Jelenia Góra przypominające o obowiązku usuwania zalegającego śniegu lub lodu.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 16 października 2009r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Zarząd przyjął wniosek, z którym wystąpi do Rady Nadzorczej na posiedzeniu w dniu 29.10.2009r. We wniosku Zarząd zwraca się do Rady Nadzorczej

o wprowadzenie i przyjęcie zmian w regulaminie „Regulamin tworzenia i wydatków funduszu remontowego Spółdzielni” (wniosek w załączeniu).

Ad.3)

Zarząd przyjął wniosek, z którym wystąpi do Rady Nadzorczej na posiedzeniu w dniu 29.10.2009r. We wniosku Zarząd zwraca się do Rady Nadzorczej o wprowadzenie i przyjęcie zmian w regulaminie „Regulamin rozliczania kosztów utrzymania zasobów mieszkaniowych oraz ustalania wysokości opłat za lokale w Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze”(wniosek w załączeniu).

Ad.4)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze. Odpowiedź przygotuje ADM prosząc o uszczegółowienie wymogów, co do sposobu zabezpieczenia piaskownic przed zwierzętami.
- b) Zarząd zapoznał się z pismem mieszkańca Kiepur 53/...; odpowiedź przygotuje pracownik księgowości (KP).
- c) Zarząd zdecydował, że w szkoleniu odnośnie poprawy bilansu zużycia wody udział weźmie Kierownik ADM p. Halina Kruszcak. Szkolenie odbędzie się we Wrocławiu w dniu 12 listopada 2009r.
- d) Zarząd zapoznał się z pismem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry odnośnie usuwania zalegającego śniegu i lodu w okresie zimowym i przekazał je do realizacji przez ADM.

Zarząd