

**PROTOKÓŁ NR 32/11/2009**  
**ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze**  
**z 9 listopada 2009 rok**

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu  
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 30.10.2009r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do podpisania aktu notarialnego przeniesienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w prawo odrębnej własności lokalu położonego w budynku przy ul. Kiepury 49/....
3. Sprawy różne wniesione:
  - a) pismo mieszkańca Kiepury 61/.. w sprawie przeniesienia pełnej własności wskazanego wyżej lokalu mieszkalnego,
  - b) pismo mieszkańca Kiepury 51/.. o wyrażenie zgody na spłatę zadłużenia czynszowego w 6 ratach,
  - c) pismo mieszkańca Kiepury 49/.. o wyrażenie zgody na spłatę zadłużenia czynszowego w 5 ratach,
  - d) pismo od osoby posiadającej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 4p przy ul. Sygietyńskiego 15 ośnośnie zerwania umowy najmu wskazanego lokalu,
  - e) pismo Sądu Okręgowego II Wydział Karny w Jeleniej Górze z dnia 29.10.2009r. w sprawie Sygn. akt III K 70/05,
  - f) zawiadomienie Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze II Wydział Karny w Jeleniej Górze w sprawie Sygn. akt II K 466/09,
  - g) oferta szkolenia - Centrum Informacji i Wydawnictw Inwestprojekt.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 30.10.2009r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Po odczytaniu wniosku specjalisty ds. kredytów i płac informującego o spłacie zobowiązań finansowych tj. nominalnej kwoty umorzenia kredytu (przypadającej na lokal) podlegającej zwrotowi do budżetu państwa przez członka Spółdzielni, który wystąpił o przeniesienie spółdzielczego lokatorskiego prawa w prawo odrębnej własności – Zarząd w wyniku

głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzym. 0 **Uchwałą Nr 27/11/2009** podjął decyzję o przystąpieniu do podpisania aktu notarialnego zgodnie ze wskazanym wnioskiem dotyczącego lokalu położonego przy ul. Kiepury 49/....

Ad.3)

- a) Zarząd zapoznał się z pismem i po dokonaniu przez zainteresowanego wpłat określonych uchwałą Zarządu nr 39/08/2007 z dnia 31.08.2007r. przystąpi do podpisania aktu notarialnego o ustanowienie odrębnej własności lokalu znajdującego się w Jeleniej Górze przy ul. Kiepury 61/..... Odpowiedź przygotowuje PCz.
- b) po odczytaniu pisma mieszkańca Kiepury 51/..., Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości czynszowych w sześciu kolejnych ratach w terminie płatności do 20-go każdego miesiąca. Odpowiedź i ugodę przygotowuje pracownik księgowości KP.
- c) po odczytaniu pisma mieszkańca Kiepury 49/..., Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia czynszowego w pięciu kolejnych ratach, w terminie płatności do 20-go każdego miesiąca. Odpowiedź i ugodę przygotowuje pracownik księgowości KP.
- d) Zarząd zapoznał się z pismem właściciela lokalu mieszkalnego nr ... przy ul. Sygietyńskiego 15 o wypowiedzeniu umowy najmu lokatorom, ze względu na liczne skargi mieszkańców. Pismo przekazano do teczki ADM.
- e) Zarząd zapoznał się z pismem Sądu Okręgowego II Wydział Karny w Jeleniej Górze w sprawie sygn. akt III K 70/05 i przekazał je do księgowości i do teczki lokalu.
- f) Zarząd zapoznał z zawiadomieniem Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze II Wydział Karny odnośnie terminu rozprawy głównej w sprawie sygn. akt II k 466/09 dot. 1 Ds. 1739/04. pismo przekazano do teczki a/a sprawy różne.
- g) Zarząd zapoznał się z ofertą szkolenia Centrum Informacji i Wydawnictw Inwestprojekt; ze względu na brak środków Zarząd nie weźmie udziału w szkoleniu.

Zarząd