

**PROTOKÓŁ NR 33/11/2009**  
**ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze**  
**z 13 listopada 2009 rok**

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu  
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 09.11.2009r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do podpisania aktu notarialnego przeniesienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w prawo odrębnej własności lokalu położonego w budynku przy ul. Kiepury 49/....
3. Sprawy różne wniesione:
  - a) pismo mieszkańca Kiepury 47A/.. w sprawie wypowiedzenia dzierżawy stanowiska garażowego nr ... znajdującego się w garażu wielostanowiskowym w budynku przy ul. Sygietyńskiego 17.
  - b) pismo p. ....odnośnie planowanego zakupu lokalu użytkowego przy ul. Kiepury 47A.
  - c) pismo firmy ALTEX-SERVICE z prośbą o wydłużenie terminu wykonania robót do 30 listopada 2009r.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 09.11.2009r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Po odczytaniu wniosku specjalisty ds. kredytów i płac informującego o spłacie zobowiązań finansowych tj. nominalnej kwoty umorzenia kredytu (przypadającej na lokal) podlegającej zwrotowi do budżetu państwa przez członka Spółdzielni, który wystąpił o przeniesienie spółdzielczego lokatorskiego prawa w prawo odrębnej własności – Zarząd w wyniku głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzym. 0 **Uchwałą Nr 28/11/2009** podjął decyzję o przystąpieniu do podpisania aktu notarialnego zgodnie ze wskazanym wnioskiem dotyczącego lokalu położonego przy ul. Kiepury 49/.....

Ad.3)

- a) Zarząd zapoznał się z pismem mieszkańca Kiepury 47A/.... odnośnie wypowiedzenia umowy dzierżawy stanowiska postojowego nr .....

w garażu wielostanowiskowym w budynku przy ul. Sygietyńskiego 17. Zgodnie z §6 zawartej umowy termin biegu wypowiedzenia rozpoczyna się z dniem 03.11.2009r. i upływa w dniu 02.12.2009r. Odpowiedź przygotuje Prezes Zarządu. Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę wolnego miejsca postojowego w garażu wielostanowiskowym na klatki schodowe i stronę internetową przygotuje ADM.

- b) Zarząd zapoznał się z pismem p. .... odnośnie planowanego zakupu lokalu użytkowego przy ul. Kiepury 47A i zamiarze przeznaczenia go na sklep ogólnospożywczy. Odpowiedź przygotuje Prezes Zarządu.
- c) Zarząd zapoznał się z pismem firmy ALTEX-SERVICE i biorąc pod uwagę opinię Kierownika ADM wyraził zgodę na wydłużenie terminu zakończenia prac do 30 listopada 2009r. Aneks do umowy przygotuje Kierownik ADM.

Zarząd