

PROTOKÓŁ NR 35/12/2009
ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 04 grudnia 2009 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 26.11.2009r.
2. Przyjęcie rezygnacji z członkostwa w Spółdzielni.
3. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo mieszkańca Kiepury 59/... w sprawie przeniesienia pełnej własności wskazanego wyżej lokalu mieszkalnego,
 - b) pismo Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Jeleniej Górze z wnioskiem o zmianę z dniem 1 stycznia 2010 roku miesięcznych cen netto usługi wywozu odpadów,
 - c) list polustracyjny Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP za przeprowadzone badanie lustracyjne działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2006r. do 31.12.2008r.,
 - d) wykaz spraw sądowych i ich przebiegu sporządzony przez naszą kancelarię prawną na dzień 04.12.2009r.,
 - e) pismo PKO BP z zaproszeniem na spotkanie biznesowe na dzień 08.12.2009r. związane z zasadami finansowania przedsięwzięć remontowych kredytem Nasz Remont.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 26.11.2009r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2)

Zarząd przyjął do wiadomości rezygnację z członkostwa w Spółdzielni byłego właściciela własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego nrw budynku przy ul. Kiepury 47a. Odpowiedź przygotuje PCz. Dokumenty przekazano do teczki ADM i do księgowości.

Ad.3)

- a) Zarząd zapoznał się z pismem i po dokonaniu przez zainteresowaną wpłat określonych uchwałą Zarządu nr 39/08/2007 z dnia 31.08.2007r. przystąpi do podpisania aktu notarialnego o ustanowienie odrębnej własności lokalu znajdującego się w Jeleniej Górze przy ul. Kiepur 59/.... Odpowiedź przygotowuje PCz.
- b) Zarząd zapoznał się z wnioskiem MP GK Spółka z o.o. z zmianą z dniem 1 stycznia 2010 roku miesięcznych cen netto za usługi wywozu nieczystości i zaproponował w tej sprawie spotkanie na dzień 07.12.2009r.
- c) Zarząd zapoznał się z pismem polustracyjnym za przeprowadzone badanie lustracyjne działalności Spółdzielni za lata 01.01.2006r. do 31.12.2008r. Kserokopie pisma zostały przekazane do wiadomości Rady Nadzorczej i Walnego Zgromadzenia.
- d) Zarząd zapoznał się z wykazem spraw sądowych i przekazał je do księgowości, do pracownika prowadzącego sprawy sądowe celem ich weryfikacji oraz uzyskania z Kancelarii Prawnej informacji na temat wszystkich prowadzonych spraw a w szczególności czasu ich załatwiania.
- e) Zarząd po odczytaniu pisma-zaproszenia PKO BP zdecydował, że w spotkaniu odnośnie dalszej współpracy w dniu 08.12.2009r. udział weźmie Prezes Zarządu p. Kazimierz Trusewicz.

Zarząd