

**PROTOKÓŁ NR 39/12/2009**  
**ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze**  
**z 30 grudnia 2009 rok**

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu  
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 18.12.2009r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni.
3. Przyjęcie rezygnacji z członkostwa w Spółdzielni.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zmian do stosowanej w Spółdzielni „Polityki zasad rachunkowości”.
5. Sprawy różne wniesione:
  - a) pismo mieszkańca Kiepur 61/.... w sprawie przeniesienia pełnej własności wskazanego wyżej lokalu mieszkalnego,
  - b) pismo mieszkańca Kiepur 61/..... o pozostawienie zaliczki na CO i CW na poziomie zaliczki z 2009r.,
  - c) pismo PEC Jelenia Góra z załączoną taryfą ciepła, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 220 poz. 4232 z dnia 18.12.2009r.,
  - d) pismo Wspólnoty Mieszkaniowej Kiepur 67 z informacją o ilości osób zamieszkałych, celem dokonania od 01.01.2010r. korekty w umowie odnośnie wywozu nieczystości,
  - e) pismo Wspólnoty Mieszkaniowej Sygietyńskiego 19 z informacją o ilości osób zamieszkałych, celem dokonania od 01.01.2010r. korekty w umowie odnośnie wywozu nieczystości,
  - f) zawiadomienie Sądu Rejonowego Wydział VII Grodzki z Jeleniej Góry o terminie rozprawy w sprawie Sygn. akt VII Cupr 281/09,
  - g) oferta Rachunku Depozytowego Kredyt Banku S.A.,
  - h) pismo T.U. UNIQA S.A. o odmowie wypłaty odszkodowania odnośnie uszkodzenia pojazdu – szkoda nr U/118240/2009.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z 18 grudnia 2009r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Po odczytaniu złożonych dokumentów tj. aktu notarialnego nabycia lokalu mieszkalnego, dowodu wpłaty udziału oraz podpisanej deklaracji, Zarząd jednogłośnie **UCHWAŁĄ Nr 33/12/2009** przyjął w poczet członków Spółdzielni p.....

Ad.3)

Zarząd przyjął do wiadomości rezygnację z członkostwa w Spółdzielni byłego właściciela własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr ..... w budynku przy ul. Kiepury 47A. Odpowiedź przygotowuje PCz. Dokumenty przekazano do teczki ADM i do księgowości.

Ad.4)

Zarząd w wyniku głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzym.0 **UCHWAŁĄ Nr 34/12/2009** przyjął i wprowadził zmiany w stosowanych w Spółdzielni „Podstawowych zasadach polityki rachunkowości”.

Ad. 5)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem. Po dokonaniu przez zainteresowanego wpłat określonych uchwałą Zarządu nr 39/08/2007 z dnia 31.08.2007r. Zarząd przystąpi do podpisania aktu notarialnego o ustanowienie odrębnej własności lokalu znajdującego się w Jeleniej Górze przy ul. Kiepury 61/..... Odpowiedź przygotowuje PCz.
- b) Zarząd po zapoznaniu się z pismem mieszkańca Kiepury 61/.... wyraził zgodę na utrzymanie zaliczki na poczet CO i CWU na poziomie z 2009r.
- c) Zarząd zapoznał się z nową taryfą ciepła obowiązującą od 05.01.2010r., przesłaną przez PEC Jelenia Góra. Na następne posiedzenie Zastępcy Prezesa, Gł. Księgowa przedstawi skutki podwyżki. Oryginał pisma przekazano do księgowości, kopię administracji.
- d) Zarząd zapoznał się z pismem Wspólnoty Kiepury 67. Aneks do umowy przygotowuje Prezes Zarządu. Oryginał pisma przekazano do księgowości, kopię do administracji.
- e) Zarząd zapoznał się z pismem Wspólnoty Sygietyńskiego 19. Aneks do umowy przygotowuje Prezes Zarządu. Oryginał pisma przekazano do księgowości, kopię do administracji.
- f) Zarząd przyjął do wiadomości zawiadomienie z Sądu Rejonowego Wydz. VII Grodzki w Jeleniej Górze o terminie rozprawy w sprawie Sygn. akt VII Cupr 281/09 wyznaczonym na 12.02.2010r. godz 13<sup>30</sup>.
- g) Zarząd zapoznał się i nie jest zainteresowany ofertą Rachunku Depozytowego Kredyt Banku S.A.

- i) Zarząd zapoznał się z pismem T.U. UNIQA S.A. o odmowie wypłaty odszkodowania odnośnie uszkodzenia pojazdu – szkoda nr U/118240/2009i przekazał je do administracji.

Zarząd