

PROTOKÓŁ NR 11/03/2010
ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 30 marca 2010 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 26.03.2010r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do podpisania aktu notarialnego przeniesienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w prawo odrębnej własności lokalu położonego w budynku przy ul. Kiepur 51/.....
3. Wniosek Zastępcy Prezesa-Głównego Księgowego o podjęcie decyzji w sprawie wyksięgowania z dniem 31.12.2009r. z ewidencji księgowej z powodu przedawnienia zobowiązań Spółdzielni z tytułu „rekompensat za wcześniejsze wkłady”.
4. Wniosek Zastępcy Prezesa-Głównego Księgowego o podjęcie decyzji w sprawie wyksięgowania z dniem 31.12.2009r. z ewidencji księgowej z powodu przedawnienia zobowiązań Spółdzielni z tytułu niewypłaconych zaliczek na poczet wkładów mieszkaniowych byłym członkom Spółdzielni.
5. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo osoby posiadającej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego przy ul. Kiepur 47B/..... o wyrażenie zgody na spłatę zaległości z tytułu rozliczenia c.o. i c.w.u. w ratach,
 - b) pismo osoby posiadającej własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego przy ul. Sygietyńskiego 17/.... odnośnie wykonywanych prac remontowych w/w lokalu.
 - c) zawiadomienie Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze I Wydział Cywilny w sprawie wyłożenia do wglądu planu podziału sumy uzyskanej z licytacji nieruchomości Sygn. akt I Co 1262/08.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 26.03.2010r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Po odczytaniu wniosku specjalisty ds. kredytów i płac informującego o spłacie zobowiązań finansowych tj. nominalnej kwoty umorzenia kredytu

z(przypadającej na lokal) podlegającej zwrotowi do budżetu państwa przez członka Spółdzielni, który wystąpił o przeniesienie spółdzielczego lokatorskiego prawa w prawo odrębnej własności – Zarząd w wyniku głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzym. 0 **Uchwałą Nr 07/03/2010** podjął decyzję o przystąpieniu do podpisania aktu notarialnego zgodnie ze wskazanym wnioskiem dotyczącego lokalu położonego przy ul. Kiepur 51/.....

Ad. 3)

Z powodu przedawnienia zobowiązań Spółdzielni z tytułu „rekompensat za wcześniejsze wkłady” Zarząd, po zapoznaniu się z dokumentami księgowymi oraz w oparciu o opinię prawną wydaną przez Kancelarię obsługującą Spółdzielnię, jednogłośnie przyjął wniosek Zastępcy Prezesa-Głównego Księgowego i wyraził zgodę na wyksięgowanie z dniem 31.12.2009r. z ewidencji księgowej kwoty w wysokości 1.674,40zł.

Ad.4)

Z powodu przedawnienia zobowiązań Spółdzielni z tytułu niewypłaconych zaliczek na poczet wkładów mieszkaniowych byłym członkom Spółdzielni Zarząd, po zapoznaniu się z dokumentami księgowymi oraz w oparciu o opinię prawną wydaną przez Kancelarię obsługującą Spółdzielnię, jednogłośnie przyjął wniosek Zastępcy Prezesa-Głównego Księgowego i wyraził zgodę na wyksięgowanie z dniem 31.12.2009r. z ewidencji księgowej kwoty w wysokości 13.512,60zł.

Ad.5)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem osoby posiadającej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego przy ul. Kiepur 45B/.... o wydanie zgody na spłatę zaległości z tytułu rozliczenia energii cieplnej w ratach i wyraził zgodę na propozycję spłaty w równych, miesięcznych ratach do końca grudnia 2010 roku. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- b) Zarząd zapoznał się z pismem odośnie prac remontowych w lokalu mieszkalnym nr przy ul. Sygietyńskiego 17. Odpowiedź przygotowuje Prezes Zarządu.
- c) Zarząd zapoznał się z zawiadomieniem Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze I Wydział Cywilny w sprawie wyłożenia do wglądu planu podziału sumy uzyskanej z licytacji nieruchomości Sygn. akt I Co 1262/08. Pismo przekazano do akt sprawy do księgowości (ZP i KP).

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI

