

PROTOKÓŁ NR 12/04/2010
ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 16 kwietnia 2010 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 30.03.2010r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo mieszkańca Kiepur 57/..... o wyrażenie zgody na spłatę zaległości z tytułu rozliczenia energii cieplnej w ratach w terminie do 30.09.2010r.,
 - b) pismo mieszkańca Kiepur 45B/.... o wyrażenie zgody na spłatę zaległości z tytułu rozliczenia energii cieplnej w ratach po 100zł miesięcznie w terminie do końca grudnia 2010r.,
 - c) pismo mieszkańca Kiepur 47A/.... o wyrażenie zgody na spłatę zaległości z tytułu rozliczenia energii cieplnej w ratach w terminie do końca grudnia 2010r. zgodnie z załączonym harmonogramem spłaty,
 - d) pismo mieszkańca Kiepur 65/..... z prośbą o rozłożenie spłaty zadłużenia czynszowego na raty.
 - e) pismo w sprawie przeniesienia pełnej własności na stanowisko garażowe nr w garażu wielostanowiskowym znajdującym się w budynku przy ul. Sygietyńskiego 17.
 - f) pismo mieszkańca Sygietyńskiego 17/.... z wnioskiem o rozwiązanie umowy na dzierżawę stanowiska garażowego na warunkach umowy wraz z oświadczeniem o ilości osób zamieszkających pod wyżej wskazanym adresem,
 - g) pisma mieszkańca Kiepur 47/..... z dnia 08.03.2010r., 17.03.2010r. i 12.04.2010r. w sprawie dokonywania odczytów wodomierzy w w/w mieszkaniu przez pracowników administracji Spółdzielni,
 - h) pismo mieszkańca Kiepur 65/..... w sprawie dokonywania odczytów wodomierzy w w/w mieszkaniu przez pracowników administracji Spółdzielni,
 - i) postanowienie Komisariatu I Policji w Jeleniej Górze o umorzeniu dochodzenia i wpisaniu sprawy do rejestru przestępstw (uszkodzenie kasety domofonowej przy Kiepur 53),
 - j) sprawozdanie z realizacji wniosków przyjętych na Walnym Zgromadzeniu w czerwcu 2010r.
3. Sprawy pracownicze:

- a) pismo specjalisty ds. pracowniczych odnośnie wypłaty nagrody jubileuszowej dla pracownika ze względu na 10 lat pracy w Spółdzielni.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 30 marca 2010r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

- a) Zarząd zapoznał się z pismem mieszkańca Kiepur 57/.... i wyraził zgodę na spłatę zaległości z tytułu rozliczenia zużycia ciepła w ratach po 100zł miesięcznie do 30.09.2010r. Odpowiedź przygotowuje KP.
- b) Zarząd zapoznał się z pismem mieszkańca Kiepur 45B/..... i wyraził zgodę na spłatę zaległości z tytułu rozliczenia zużycia ciepła w ratach po 100zł miesięcznie do końca grudnia 2010r. Odpowiedź przygotowuje KP.
- c) Zarząd zapoznał się z pismem mieszkańca Kiepur 47A/..... i wyraził zgodę na spłatę zaległości z tytułu rozliczenia zużycia ciepła w ratach (wg załączonego harmonogramu) do końca grudnia 2010r. Odpowiedź przygotowuje KP.
- d) Zarząd zapoznał się z pismem mieszkańca Kiepur 65/.... i wyraził zgodę na spłatę zaległości w opłatach czynszowych, w równych miesięcznych ratach po 300zł każda. Pismo przekazano do księgowości (KP) celem sporządzenia stosownej ugody.
- e) Zarząd zapoznał się z pismem i po dokonaniu przez zainteresowanych wpłat określonych uchwałą Zarządu nr 39/08/2007 z dnia 31.08.2007r. przystąpi do podpisania aktu notarialnego o ustanowienie odrębnej własności stanowiska garażowego nr znajdującego się w budynku przy ul. Sygietyńskiego 17. Odpowiedź przygotowuje PCz.
- f) Zarząd zapoznał się z pismem mieszkańca Sygietyńskiego 17/..... i przyjął do wiadomości wypowiedzenie umowy najmu stanowiska garażowego oraz oświadczenie o ilości osób zamieszkających we wskazanym lokalu mieszkalnym. Rozwiązanie umowy najmu stanowiska garażowego nastąpi zgodnie z § 6 umowy nr 36/ADM/02.
Pismo przekazano do administracji oraz do księgowości (KP) celem podjęcia czynności w sprawie. Odpowiedź przygotowuje Prezes Zarządu.
- g) Zarząd zapoznał się wystąpieniami mieszkańca Kiepur 47/.... z dnia 08.03, 17.03. i 08.04.2010r. odnośnie przeprowadzonych przez Spółdzielnię odczytów wodomierzy oraz z opinią firmy TECHEM i Kierownika ADM w tej sprawie. Na wszystkie pisma odpowiedź przygotowuje administracja.
- h) Zarząd zapoznał się z pismem mieszkańca Kiepur 65/.... oraz wyjaśnieniami Kierownika ADM odnośnie przebiegu odczytów wodomierzy we wskazanym mieszkaniu. Odpowiedź przygotowuje Prezes Zarządu.

- i) Zarząd sporządził sprawozdanie z wykonania wniosków z Walnego Zgromadzenia 2009r.

Ad.3)

- a) Zarząd zapoznał się z pismem odnośnie wypłaty nagrody jubileuszowej za 10 lat pracy w Spółdzielni i przekazał je do księgowości (KP) celem realizacji.

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI