

PROTOKÓŁ NR 17/06/2010
ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 27 maja 2010 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 21.05.2010r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do podpisania aktu notarialnego przeniesienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w prawo odrębnej własności lokalu położonego w budynku przy ul. Kiepury 53/.....
3. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo osób posiadających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr przy ul Kiepury 57 o przeniesienie pełnej własności do lokalu.
 - b) pismo osób posiadających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr przy ul Kiepury 47 o przeniesienie pełnej własności do lokalu.
 - c) pismo mieszkańca Kiepury 57/.... o rozłożenie na raty zadłużenia z tytułu opłat.
 - d) pismo mieszkańca Kiepury 47a/..... o umorzenie części zadłużenia z tytułu opłat.
 - e) pismo Prezydenta Miasta Jelenia Góra w sprawie zestawienia należności i zobowiązań w podatku od nieruchomości.
 - f) pismo Urzędu Miasta Jelenia Góra w sprawie dodatków mieszkaniowych.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 21.05.2010r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Po odczytaniu wniosku specjalisty ds. kredytów i płac informującego o spłacie zobowiązań finansowych tj. nominalnej kwoty umorzenia kredytu z (przypadającej na lokal) podlegającej zwrotowi do budżetu państwa przez członka Spółdzielni, który wystąpił o przeniesienie spółdzielczego lokatorskiego prawa w prawo odrębnej własności – Zarząd w wyniku głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzym. 0 **Uchwałą Nr 10/05/2010** podjął decyzję o przystąpieniu

do podpisania aktu notarialnego zgodnie ze wskazanym wnioskiem dotyczącego lokalu położonego przy ul. Kiepury 53/.....

Ad.3)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem i po dokonaniu przez zainteresowanych wpłat określonych uchwałą Zarządu nr 39/08/2007 z dnia 31.08.2007r. przystąpi do podpisania aktu notarialnego o ustanowienie odrębnej własności lokalu znajdującego się w Jeleniej Górze przy ul. Kiepury 57/..... Odpowiedź przygotowuje PCz.
- b) Zarząd zapoznał się z pismem i po dokonaniu przez zainteresowanego wpłat określonych uchwałą Zarządu nr 39/08/2007 z dnia 31.08.2007r. przystąpi do podpisania aktu notarialnego o ustanowienie odrębnej własności lokalu znajdującego się w Jeleniej Górze przy ul. Kiepury 47/..... Odpowiedź przygotowuje PCz.
- c) po odczytaniu pisma, Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia w opłatach czynszowych w ratach, do końca 2010 roku pod warunkiem zawarcia stosownej ugody. Odpowiedź wraz z ugodą przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- d) po odczytaniu pisma, Zarząd z uwagi na brak podstaw prawnych nie wyraził zgody na częściowe umorzenie zadłużenia z tytułu opłat czynszowych. Zarząd wystąpi z propozycją spłaty zadłużenia w ratach, do końca 2010 roku pod warunkiem zawarcia stosownej ugody. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- e) Zarząd zapoznał się z pismem i skierował sprawę do realizacji przez pracownika księgowości (KP). Sprawa dotyczy zmniejszenia wartości podatku za okres od VI do XII 2010r.
- f) Zarząd zapoznał się z pismem Urzędu Miasta Jelenia Góra i celem wykonania skierował je do pracownika księgowości (KP).

Zarząd S.M. „Związkowiec”