

PROTOKÓŁ NR 2/01/2011
ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 14 stycznia 2011 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 07.01.2011r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo mieszkańca Kiepur 47/.... o wyrażenie zgody na spłatę w 2 ratach tj. w miesiącu styczniu i marcu 2011r. kwoty wynikającej z rozliczenia kosztów ciepła za sezon grzewczy 2009/2010 ,
 - b) pismo mieszkańca Kiepur 59/..... o wyrażenie zgody na spłatę w 10 ratach kwoty wynikającej z rozliczenia kosztów ciepła za sezon grzewczy 2009/2010 począwszy od miesiąca lutego 2011r.,
 - c) pismo mieszkańca Sygietyńskiego 15/.... o wyrażenie zgody na spłatę w 4 ratach kwoty wynikającej z rozliczenia kosztów ciepła za sezon grzewczy 2009/2010 począwszy od miesiąca stycznia 2011r.,
 - d) pismo mieszkańca Sygietyńskiego 15/..... i Sygietyńskiego 15/..... z prośbą o wyrażenie zgody na zmniejszenie zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. w sezonie grzewczym 2010/2011 do następujących wysokości: w lokalu Sygietyńskiego 15/.....: c.w.u. 15zł i c.o. 75zł oraz w lokalu Sygietyńskiego 15/.....: c.w.u. - 6,34zł i c.o. - 58,83zł,
 - e) pismo mieszkańca Kiepur 55/..... z prośbą o wyrażenie zgody na obniżenie wysokości zaliczek na poczet opłat za ciepło w obecnym sezonie grzewczym w sposób następujący: zaliczka na potrzeby c.o. 60zł i zaliczka na potrzeby c.w.u. 50zł,
 - f) pismo mieszkańców Kiepur 55/22 z prośbą o wyrażenie zgody na pozostawienie wysokości zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. na poziomie poprzedniego sezonu grzewczego sezonu,
 - g) pismo mieszkańca Kiepur 45B/..... z prośbą o wyrażenie zgody na obniżenie wysokości zaliczki na poczet opłat za ogrzewanie lokalu w obecnym sezonie grzewczym do kwoty 50zł miesięcznie,

- h) pismo Wspólnoty Mieszkaniowej Kiepury 67 z informacją o ilości osób zamieszkałych. Informacja niezbędna jest do wystawiania faktur za wywóz nieczystości stałych.
- i) pismo Wspólnoty Mieszkaniowej Sygietyńskiego 19 z informacją o ilości osób zamieszkałych. Informacja niezbędna jest do wystawiania faktur za wywóz nieczystości stałych.
- j) pismo prowadzącego sklep spożywczo-przemysłowy w lokalu użytkowym nr w budynku przy Kiepury z prośbą o wyrażenie zgody na kontynuację sprzedaży alkoholu,
- k) pismo Głównego Urzędu Statystycznego o konieczności wykonania sprawozdania Z-06b w terminie do 02.02.2011r.,
- l) pismo Spółdzielni Usługowej „PIAST” w Legnicy z prośbą o odstąpienie od potrącenia 2% kary za świadczoną usługę sprzątania w miesiącu grudniu 2010r.,
- m) uzasadnienie do wyroku w sprawie powadzonej przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze Sygn. akt I Cupr 56/10,
- n) pismo Poczty Polskiej S.A. z informacją, że od 1 stycznia 2011r. ulegają zmianie numery rachunków bankowych, na które Spółdzielnia dokonuje wpłaty za realizowane usługi pocztowe.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 07.01.2011r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Sprawy różne wniesione:

- a) po odczytaniu pisma mieszkańca Kiepury 47/5, Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia wynikającego z rozliczenia sezonu grzewczego 2009/2010 w 2 ratach w miesiącu styczniu i marcu 2011r. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- b) po odczytaniu pisma mieszkańca Kiepury 59/24, Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia wynikającego z rozliczenia sezonu grzewczego 2009/2010 w 10 ratach począwszy od miesiąca lutego 2011r. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- c) po odczytaniu pisma mieszkańca Sygietyńskiego 15/8, Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia wynikającego z rozliczenia sezonu grzewczego 2009/2010 w 4 kolejnych ratach począwszy od miesiąca stycznia 2011r. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- d) po odczytaniu pisma mieszkańca Sygietyńskiego 15/14 i 14p, Zarząd wyraził zgodę na pomniejszenie zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. w sezonie grzewczym 2010/2011 zgodnie z przedstawioną propozycją.

Odpowiedź i nowe zawiadomienie o zmianie opłat przygotowuje pracownik księgowości (KP).

- e) po odczytaniu pisma mieszkańca Kiepur 55/44 , Zarząd wyraził zgodę na pomniejszenie zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. w sezonie grzewczym 2010/2011 zgodnie z przedstawioną propozycją. Odpowiedź i nowe zawiadomienie o zmianie opłat przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- f) po odczytaniu pisma mieszkańca Kiepur 55/22 , Zarząd wyraził zgodę na pomniejszenie zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. w sezonie grzewczym 2010/2011 zgodnie z przedstawioną propozycją. Odpowiedź i nowe zawiadomienie o zmianie opłat przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- g) po odczytaniu pisma mieszkańca Kiepur 45B/39 , Zarząd wyraził zgodę na pomniejszenie zaliczek na poczet c.o. w sezonie grzewczym 2010/2011 zgodnie z przedstawioną propozycją. Odpowiedź i nowe zawiadomienie o zmianie przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- h) Zarząd zapoznał się z pismem Wspólnoty Mieszkaniowej Kiepur 67. Pismo przekazano do teczki z umowami w księgowości i ADM.
- i) Zarząd zapoznał się z pismem Wspólnoty Mieszkaniowej Sygietyńskiego 19. Pismo przekazano do teczki z umowami w księgowości i ADM.
- j) po odczytaniu pisma, Zarząd wyraził zgodę na kontynuację sprzedaży wyrobów alkoholowych wyłącznie w ramach działalności handlowej, nie gastronomicznej prowadzonej w lokalu użytkowym przy ul. Kiepur 61. Sprzedaż alkoholu nie może być uciążliwa dla okolicznych mieszkańców. Odpowiedź do dnia 19.01.2011r. przygotowuje ADM.
- k) Zarząd zapoznał się z pismem Głównego Urzędu Statystycznego o konieczności wykonania sprawozdania Z-06b w terminie do 02.02.2011r. Pismo przekazano do pracowników (KP i PCz) celem wykonania.
- l) po zapoznaniu się z pismem Spółdzielni Usługowej „PIAST” w Legnicy, Zarząd warunkowo odstąpił od naliczenia 2% kary umownej za wykonaną usługę w miesiącu grudniu 2010r. Odpowiedź na pismo przygotowuje ADM.
- m) Zarząd zapoznał się z uzasadnieniem do wyroku Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze w sprawie Sygn. Akt I Cupr 56/10 i przekazał do wiadomości Rady Nadzorczej.
- n) Zarząd zapoznał się z pismem Poczty Polskiej S.A. i przekazał je do teczki z umowami w księgowości.

Na tym protokół zakończono i podpisano: 1.

Protokołowała: Solarz Małgorzata

2.