

PROTOKÓŁ NR 1/01/2012
ZARZĄDU S.M. „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 05 stycznia 2012 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł.Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 30.12.2011r.
2. Przyjęcie rezygnacji z członkostwa w Spółdzielni Pani, która sprzedała na rynku wtórnym spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr w budynku przy ul. Kiepur 45b.
3. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo Pani zamieszkałej w lokalu nr w budynku przy ul. Kiepur 51 z prośbą o rozłożenie niedopłaty wynikającej z rozliczenia ciepła za sezon grzewczy 2010/2011 na raty,
 - b) pismo Pani zamieszkałej w lokalu nr w budynku przy ul. Kiepur 63 z prośbą o rozłożenie niedopłaty wynikającej z rozliczenia ciepła za sezon grzewczy 2010/2011 na raty,
 - c) pismo Pana zamieszkałego w lokalu nrw budynku przy ul. Kiepur 47 z prośbą o rozłożenie niedopłaty wynikającej z rozliczenia ciepła za sezon grzewczy 2010/2011 na raty,
 - d) pismo Państwa posiadających własnościowe prawo do lokalu użytkowego w budynku przy ul. Sygietyńskiego z prośbą o pozostawienie kwoty zaliczek na poczet c.o. w 2012 roku na poziomie sezonu grzewczego 2010/2011,
 - e) pismo Pani posiadającej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr w budynku przy ul. Kiepur 47A z prośbą o zmniejszenie kwoty zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. w 2012 roku do poziomu sezonu grzewczego 2010/2011,
 - f) pismo Pana posiadającego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr w budynku przy ul. Kiepur 53 z prośbą o zmniejszenie kwoty zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. w 2012 roku do poziomu sezonu grzewczego 2010/2011,
 - g) pismo Pana zamieszkałego w lokalu nr w budynku przy ul. Kiepur 61 z prośbą o zwiększenie kwoty

zaliczek w 2012 roku na poczet c.o. do kwoty 246,71zł i c.w.u. do kwoty 26,67zł,

- h) pismo Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP odnośnie szkolenia dla osób ubiegających o nadanie uprawnień lustratora.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 30.12.2011 roku został przyjęty.

Ad.2)

Zarząd przyjął rezygnację z członkostwa w Spółdzielni złożoną przez, która sprzedała spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego Nr w budynku Nr 45b przy ul. Kiepury w Jeleniej Górze. Członkostwo w Spółdzielni wygasa w dniu 29.02.2012r. Odpowiedź przygotowuje PCz. Pismo przekazano do teczki lokalu w administracji oraz do wiadomości pracownika księgowości (FE).

Ad.3)

Sprawy różne wniesione:

- a) po zapoznaniu się z pismem mieszkanki ul. Kiepury 51/....., Zarząd (biorąc pod uwagę znaczną wysokość zadłużenia) wyraził zgodę na spłatę zaległości wynikających z rozliczenia ciepła za sezon grzewczy 2010/2011 w kwocie 1.591,93zł w 12 kolejnych ratach, począwszy od miesiąca stycznia 2012 roku. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- b) po zapoznaniu się z pismem mieszkanki ul. Kiepury 63/....., Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości wynikających z rozliczenia ciepła za sezon grzewczy 2010/2011 w kwocie 489,50zł w 9 kolejnych ratach, począwszy od miesiąca stycznia 2012 roku. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- c) po zapoznaniu się z pismem mieszkańca ul. Kiepury 47/....., Zarząd wyraził zgodę na spłatę zaległości wynikających z rozliczenia ciepła za sezon grzewczy 2010/2011 w kwocie 642,93zł w 3 kolejnych ratach, począwszy od miesiąca stycznia 2012 roku. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- d) po zapoznaniu się z pismem państwa posiadających własnościowe prawo do lokalu użytkowego przy ul. Sygietyńskiego, Zarząd wyraził zgodę na pozostawienie kwoty zaliczki na poczet c.o. w 2012 roku na poziomie sezonu grzewczego 2010/2011. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).

- e) po zapoznaniu się z pismem osoby posiadającej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego przy ul. Kiepury 47a/..... oraz biorąc pod uwagę oświadczenie, że w lokalu nikt nie zamieszkuje, Zarząd wyraził zgodę na pozostawienie kwoty zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. w 2012 roku na poziomie sezonu grzewczego 2010/2011. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- f) po zapoznaniu się z pismem osoby posiadającej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego przy ul. Kiepury 53/..., Zarząd wyraził zgodę na pozostawienie kwoty zaliczek na poczet c.o. i c.w.u. w 2012 roku na poziomie sezonu grzewczego 2010/2011. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- g) po zapoznaniu się z pismem mieszkańca ul. Kiepury 61/....., Zarząd wyraził zgodę na zwiększenie kwoty zaliczek w sezonie grzewczym 2011/2012: na poczet c.o. do kwoty 246,71zł miesięcznie i c.w.u. do kwoty 26,67zł. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- h) Zarząd zapoznał się z pismem Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP odnośnie szkolenia dla osób ubiegających o nadanie uprawnień lustratora.

Zarząd Spółdzielni