

PROTOKÓŁ NR 35/12/2012

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze z 28 grudnia 2012 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł. Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 18.12.2012r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo mieszkańców Kiepury w sprawie ponownego uruchomienia dodatkowych grzejników c.o. na klatce schodowej,
 - b) pismo Pani z prośbą o utrzymanie w 2013 roku zaliczki na poczet c.o. w kwocie 183,00zł miesięcznie tj. jak w sezonie grzewczym 2011/2012,
 - c) pismo Pani zamieszkałej przy ul. Kiepury z prośbą o wyrażenie zgody na spłatę w ratach zaległości z tytułu rozliczenia kosztów ogrzewania za sezon grzewczy 2011/2012,
 - d) pismo Pani zamieszkałej przy ul. Kiepury z prośbą o wyrażenie zgody na spłatę w ratach zaległości z tytułu rozliczenia kosztów ogrzewania za sezon grzewczy 2011/2012,
 - e) pismo Pani zamieszkałej przy ul. Kiepury z prośbą o wyrażenie zgody na spłatę w ratach zaległości z tytułu rozliczenia kosztów ogrzewania za sezon grzewczy 2011/2012,
 - f) pismo Pana w sprawie zwrotu nadpłaty tytułem rozliczenia kosztów c.o. w sezonie grzewczym 2011/2012 oraz rezygnacji z dniem 01.01.2013r. z tablicy reklamowej umieszczonej na budynku Kiepury

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 18.12.2012r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem podpisanym przez mieszkańców Kiepury w sprawie uruchomienia kolejnych grzejników na klatce schodowej. Zarząd nie wyraża zgody na uruchomienie kolejnych

grzejników c.o. na klatce schodowej. Uruchomienie kolejnych grzejników c.o. spowoduje wzrost kosztów energii cieplnej, którymi obciążeni zostaną wszyscy mieszkańcy budynku. Pod wnioskiem powinna podpisać się większość mieszkańców budynku Kiepurzy i wówczas wniosek będzie mógł być ponownie rozpatrzony. Pismo przekazano do administracji celem przygotowania odpowiedzi.

- b) Zarząd zapoznał się z pismem Pani i wyraził zgodę, by od dnia 01.01.2013r. zaliczka na poczet c.o. za lokal użytkowy przy Kiepurzy została utrzymana w wysokości 183,00 zł netto/miesięcznie.
- c) w odpowiedzi na pismo Pani Zarząd wyraża zgodę na spłatę niedopłaty wynikającej z rozliczenia kosztów ogrzewania za sezon grzewczy 2011/2012 w kwocie 1120,65 zł w 10 kolejnych ratach, począwszy od miesiąca stycznia 2013r. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- d) w odpowiedzi na pismo Pani Zarząd wyraża zgodę na spłatę wynikającej z rozliczenia kosztów ogrzewania za sezon grzewczy 2011/2012 w kwocie 600,00 zł w 3 kolejnych ratach, począwszy od miesiąca stycznia 2013r. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- e) w odpowiedzi na pismo Pani Zarząd wyraża zgodę na spłatę niedopłaty wynikającej z rozliczenia kosztów ogrzewania za sezon grzewczy 2011/2012 w kwocie 778,88 zł w 10 kolejnych ratach, począwszy od miesiąca stycznia 2013r. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).
- f) Zarząd zapoznał się z pismem Pan i wyraził zgodę na rozwiązanie z dniem 01.01.20123r. za porozumieniem stron umowy na ekspozycję tablicy reklamowej na budynku Kiepurzy Odpowiedź przygotowuje Prezes Zarządu. KP sprawdzi wysokość nadpłaty i przygotowuje wypłatę.

Zarząd Spółdzielni