

PROTOKÓŁ NR 31/11/2012

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze z 16 listopada 2012 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł. Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 09.11.2012r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do podpisania aktu notarialnego przeniesienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w odrębną własność.
3. Sprawy różne wniesione:
 - a) opinia prawna Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuć, Nachmann, Nowakowski i Koksztys w sprawie projektu zmian w umowie z ECO Jelenia Góra,
 - b) pismo IT Card S.A. Centrum Technologii Płatniczych Spółka Akcyjna z informacją o prokurze firmy oraz o zmianie adresu,
 - c) oferta Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP na zakup publikacji.

Ad.1)

Po odczytaniu Zarząd jednogłośnie przyjął protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 09.11.2012r.

Ad.2)

Po odczytaniu wniosku specjalisty ds. kredytów i płac informującego o spłacie zobowiązań finansowych tj. nominalnej kwoty umorzenia kredytu (przypadającej na lokal) podlegającej zwrotowi do budżetu państwa przez członka Spółdzielni, który wystąpił z wnioskiem o przeniesienie spółdzielczego lokatorskiego prawa w prawo odrębnej własności – Zarząd w wyniku głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzym. 0 **Uchwałą Nr 16/11/2012** podjął decyzję o przystąpieniu do podpisania aktu notarialnego zgodnie ze wskazanym wnioskiem dotyczącym lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Kiepurzy

Ad.3)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z opinią prawną Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuć, Nachmann, Nowakowski i Koksztys w sprawie projektu zmian w umowie z ECO Jelenia Góra. Administracja w oparciu o przedmiotową

opinię, po uzgodnieniu z Zarządem przygotowuje stanowisko Spółdzielni co do zmian w umowie.

- b) Zarząd zapoznał się z pismem IT Card S.A. Centrum Technologii Płatniczych Spółka Akcyjna z informacją o prokurze firmy oraz o zmianie adresu. Pismo przekazano do teczki z umowami w administracji.
- c) Zarząd zapoznał się z ofertą Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP na zakup publikacji „Ustawa prawo spółdzielcze” i „Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych”. Z przedstawionej oferty Zarząd nie skorzysta.

Zarząd Spółdzielni