

PROTOKÓŁ NR 16/06/2013

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze z 28 czerwca 2013 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł. Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 13.06.2013r.
2. Przyjęcie rezygnacji z członkostwa w Spółdzielni.
3. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo Pani ul. Sygietyńskiego z prośbą o zwiększenie zaliczki na poczet c.o. i c.w.u. w sezonie grzewczym 2012/2013 o kwotę 117,25 zł,
 - b) pismo Państwa z dnia 13.06.2013 roku w sprawie wypowiedzenia umowy dzierżawnej ściany budynku Kiepury pod tablicę reklamową,
 - c) pismo Sądu Rejonowego V Wydział Gospodarczy ul. Wzgórze Kościuszki 2 w Jeleniej Górze w sprawie Sygn. akt: V GC 61/13 o nadesłanie dokumentów dotyczących inwestycji z 2011 roku przy ul. Kiepury,
 - d) apelacja powódki Pani od wyroku Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze z dnia 13.05.2013r. w sprawie Sygn. akt I C 2037/12,
 - e) wyrok Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze I Wydział Cywilny w sprawie Sygn. akt IC 2036/12 z powództwa Pana,
 - f) opinia prawna Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuć, Nachmann, Nowakowski i Koksztys odnośnie wypłaty odprawy emerytalnej na rzecz Pani,
 - g) wniosek pracownika prowadzącego sprawy kadrowe (PCz) o wypłatę Pani odprawy emerytalnej.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 13.06.2013r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Zarząd przyjął rezygnację z członkostwa w Spółdzielni złożoną przez Pana, który zbył lokal mieszkalny nr położony w budynku nr przy ul. Kiepury w Jeleniej Górze. Członkostwo w Spółdzielni wygasa z dniem 31.07.2013r. W dniu 01.08.2013r. Pan zostanie skreślony z rejestru członków Spółdzielni. Odpowiedź przygotowuje PCz. Pismo przekazano do teczki

lokalu w administracji oraz do pracownika księgowości (FE) w celu wprowadzenia zmian.

Ad.3)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem Pani i wyraził zgodę na zwiększenie zaliczki w sezonie grzewczym 2012/2013 na poczet c.o. i c.w.u. łącznie o kwotę 117,25 zł. Pismo przekazano do pracownika księgowości (KP) celem przygotowania odpowiedzi i nowych naliczeń.
- b) Zarząd zapoznał się z wypowiedzeniem umowy dzierżawy części ściany budynku Kiepurzy pod tablicę reklamową, złożoną przez Państwo Rozwiązanie umowy nastąpi na warunkach zawartych w umowie. Odpowiedź przygotowuje Prezes Zarządu. Pismo przekazano do teczki z umowami w księgowości oraz do teczki lokalu w administracji.
- c) Zarząd zapoznał się z pismem Sądu Rejonowego V Wydział Gospodarczy ul. Wzgórze Kościuszki 2 w Jeleniej Górze w sprawie Sygn. akt: V GC 61/13 o nadesłanie dokumentów dotyczących inwestycji z 2011 roku przy ul. Kiepurzy Dnia 25.06.2013 roku zostały dokumenty przygotowane i dostarczone do Sądu.
- d) Zarząd zapoznał się z apelacją powódki Pani od wyroku Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze z dnia 13.05.2013r., zapadłego w sprawie Sygn. akt I C 2037/12 . Dokument przekazano do teczki lokalu w ADM.
- e) Zarząd zapoznał się z wyrokiem Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze I Wydział Cywilny w sprawie Sygn. akt IC 2036/12 z powództwa Pana Dokument przekazano do teczki lokalu w ADM.
- f) Zarząd zapoznał się z opinią prawną Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuc, Nachmann, Nowakowski i Koksztys odnośnie wypłaty odprawy emerytalnej na rzecz Pani Opinię przekazano do pracownika kadr (PCz) celem przygotowania wniosku o wypłatę odprawy emerytalnej.
- g) Zarząd zgodnie z opinią prawną podpisał wniosek o wypłatę odprawy emerytalnej na rzecz Pani Wniosek celem realizacji przekazano do pracownika księgowości (KP).

Zarząd Spółdzielni