

PROTOKÓŁ NR 19/07/2013

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze z 25 lipca 2013 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł. Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 19.07.2013r.
2. Wniosek pracownika księgowości (FE) Jolanty Wiktorowicz do Zarządu o zaakceptowanie następujących rozliczeń w związku z Uchwałą Nr 6/2013 Walnego Zgromadzenia Członków z 22.06.2013 roku, w sprawie przeznaczenia pożytków i innych przychodów z własnej działalności Spółdzielni za 2012 rok:
 - a) nadwyżki przychodów nad kosztami z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni w 2012 roku na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości,
 - b) nadwyżki przychodów nad kosztami z własnej działalności Spółdzielni na fundusze remontowe budynków mieszkalnych,
 - c) dopłat do funduszu remontowego przez osoby niebędące członkami Spółdzielni.
3. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo państwa zamieszkałych przy ul. Kiepur 49/..... w sprawie kolejnego zalania mieszkania, zagrzybienia mieszkania związanego z zalewaniem oraz o konieczności docieplenia budynku,
 - b) pismo paniposiadającej lokal użytkowy przy Kiepur 45A/..... o usunięcie szkód w przedsiönku.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 18.07.2013 roku został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Zarząd zapoznał się z przedstawionymi przez pracownika księgowości (FE) rozliczeniami tj. z rozliczeniem nadwyżki przychodów nad kosztami z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni w 2012 roku na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości i z rozliczeniem nadwyżki przychodów nad kosztami z własnej działalności Spółdzielni na fundusze remontowe budynków mieszkalnych oraz z wykazem dopłat do funduszu remontowego jakie będą musiały ponieść osoby niebędące członkami

Spółdzielni. Zaakceptowane przez Zarząd dokumenty przekazano do księgowości (FE) do realizacji.

Ad.3)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem państwa zamieszkałych przy ul. Kiepury 49/.....Odpowiedź przygotuje Prezes Zarządu. Pismo przekazano doteczki lokalu w ADM.
- b) Zarząd zapoznał się z pismem pani posiadającej lokal użytkowy przy Kiepury 45A/..... Administracja podejmie niezbędne działania celem usunięcia powstałych szkód w przedsiönku do lokali użytkowych we wskazanym budynku oraz przygotuje odpowiedź. Pismo przekazano do teczeki lokalu w ADM.

Zarząd Spółdzielni