

PROTOKÓŁ NR 23/10/2014
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 24 października 2014 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 17 października 2014r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo pani Kiepur 45B/.... o wyodrębnienie lokalu mieszkalnego,
 - b) pismo państwa Kiepur 51/..., o zobowiązanie właściciela do przedstawienia nie użytkowanego samochodu marki Renault, korzystającego z parkingu przy Kiepur 51,
 - c) pismo państwa Kiepur 51/.... o przedstawienie kosztów naprawy schodów zewnętrznych, kosztów termomodernizacyjnych planowanych i wstrzymanych na 2015r. oraz przedstawienia zestawienia przychodów i wydatków budynku przy ul. Kiepur 51 za 2013 rok,
 - d) pismo procesowe Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuć i Koksztys-Łuć pisane w imieniu Spółdzielni, w sprawie z byłym pracownikiem o zapłatę, sygn. akt: IV Np. 21/14.
 - e) pismo Urzędu Miasta Jelenia Góra Referat Dodatków Mieszkaniowych w sprawie mieszkańców pobierających dodatek mieszkaniowy,
 - f) pismo (email) z Kancelarii Komorniczej KS. R. Wojtyna z informacją o zajęciu konta bankowego przez wierzyciela.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół Zarządu z dnia 17 października 2014r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z wnioskiem Pani i po dokonaniu przez zainteresowaną wymaganych opłat, przystąpi do podpisania aktu notarialnego o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr znajdującego się w budynku przy ul. Kiepur 45B w Jeleniej Górze. Odpowiedź przygotuje PCz. Pismo przekazano do teczki lokalu w ADM.

- b) Zarząd zapoznał się z pismem państwa Kiepury 51/..., o zobowiązanie właściciela do przestawienia nie użytkowanego samochodu marki Renault, korzystającego z parkingu przy Kiepury 51. Odpowiedź w sprawie przygotuje ADM. Pismo przekazano do teczki lokalu w administracji.
- c) Zarząd zapoznał się z pismem państwa Kiepury 51/.... o przedstawienie kosztów naprawy schodów zewnętrznych, kosztów termomodernizacyjnych planowanych i wstrzymanych na 2015r. oraz przedstawienia zestawienia przychodów i wydatków budynku przy ul. Kiepury 51 za 2013 rok. Odpowiedź przygotuje Prezes Zarządu. Odpowiedź przygotuje Prezes zarządu. Pismo przekazano do teczki lokalu w administracji.
- d) Zarząd zapoznał się z pismem procesowym Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuć i Koksztys-Łuć w sprawie z byłym pracownikiem o zapłatę, sygn. akt: IV Np. 21/14. Pismo przekazano do teczki akt osobowych.
- e) Zarząd zapoznał się z pismem Urzędu Miasta Jelenia Góra Referat Dodatków Mieszkaniowych w sprawie mieszkańców pobierających dodatek mieszkaniowy. Pismo skierowano do pracownika księgowości (KP) celem sprawdzenia wszystkich decyzji odnośnie przyznania dodatku mieszkaniowego, pod kątem czy osoby, które otrzymują dodatki wnoszą regularnie opłaty za lokal mieszkalny.
- f) Zarząd zapoznał się z pismem (email) z Kancelarii Komorniczej KS. R. Wojtyna z informacją o zajęciu konta bankowego przez wierzyciela. Sprawę wyjaśniono. Wg informacji telefonicznej pismo zostało wysłane omyłkowo. Spółdzielnia wystąpiła o pisemne wyjaśnienie zaistniałej sytuacji. Pismo przekazano do teczki – sprawy różne w sekretariacie.

Zarząd Spółdzielni