

PROTOKÓŁ NR 4/01/2014
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 7 lutego 2014 rok

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Gł. Księgowy

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 31.01.2014r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo pana Kiepury 53/..... o rozłożenie spłaty zaległości z tytułu rozliczenia ciepła na raty.
 - b) wnioski mieszkańców o ustalenie indywidualnej zaliczki na poczet c.o. i c.w.u. w sezonie grzewczym 2013/2014:
 - ul. Kiepury 63/.....,
 - ul. Kiepury 55/.....,
 - ul. Kiepury 49/.....,
 - ul. Kiepury 49/.....
 - c) pismo Urzędu Skarbowego w Jeleniej Górze odnośnie możliwości od 2014 roku składania „e-Deklaracji”.
 - d) pismo Komisariatu I Policji w Jeleniej Górze z dnia 22.01.2014r. - odstąpienie od skierowania wniosku o ukaranie z uwagi na brak danych dostatecznie uzasadniających podejrzenie popełnienia wykroczenia w sprawie kradzieży blokady parkingowej przy ul. Kiepury
 - e) pismo ECO Jelenia Góra Spółka z o.o. odnośnie wygaśnięcia umowy cesji wierzytelności na rzecz Banku Zachodniego WBK S.A. we Wrocławiu z tytułu umowy sprzedaży ciepła nr 155/COK/04 z dnia 01.01.2004r.
 - f) pismo Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP o wypełnienie i odesłanie tabeli odnośnie gruntów w Spółdzielni.
 - g) pismo Poczty Polskiej S.A. odnośnie zmiany cennika usług od dnia 01.02.2014 roku.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 31.01.2014 roku został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Sprawy różne wniesione:

- a) po zapoznaniu się z pismem Pana, Zarząd wyraził zgodę na spłatę w ratach zaległości w kwocie zł, wynikających z rozliczenia ciepła za sezon grzewczy 2012/2013 w

kolejnych ratach, począwszy od lutego 2014 roku, w terminie do końca października 2014 roku. Odpowiedź przygotowuje pracownik księgowości (KP).

- b) wnioski mieszkańców o skorygowanie zaliczek na poczet energii cieplnej zostały rozpatrzone pozytywnie. Nowe zaliczki wynoszą:
- ul. Kiepury 63/..... zaliczka c.o. – 47,15 zł,,
 - ul. Kiepury 55/..... zaliczka c.o. – 33,00 zł,
 - ul. Kiepury 49/..... zaliczka c.o. – 70,00 zł,,
 - ul. Kiepury 49/..... zaliczka c.o. - 63,06 zł.
- Wszystkie wnioski zostały przekazane do księgowości celem dokonania nowych naliczeń oraz udzielenia odpowiedzi.
- c) Zarząd zapoznał się z pismem Naczelnika Urzędu Skarbowego w Jeleniej Górze w przedmiocie „e-deklaracji”, które można składać od 2014 roku. Pismo celem realizacji przekazano do księgowości (KP i FE).
- d) Zarząd zapoznał się z pismem Komisarzatu I Policji w Jeleniej Górze z dnia 22 stycznia 2014r. w sprawie RSOW – 5732/2708/13 (kradzież blokady parkingowej przy ul. Kiepury). Zgodnie z uzasadnieniem przeprowadzone czynności wyjaśniające nie dostarczyły podstaw do skierowania wniosku o ukaranie do Sądu Rejonowego. Pismo przekazano doteczki sprawy w ADM.
- e) Zarząd zapoznał z pismem ECO Jelenia Góra z dnia 30.01.2014r. w sprawie wygaśnięcia cesji wierzytelności – umowa sprzedaży ciepła nr 155/COK/04 z dnia 01.04.2004 roku. Dokument przekazano do teczek z umowami w księgowości i administracji.
- f) Zarząd zapoznał się z pismem Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP. Przesłane ankiety przekazano celem wypełnienia do administracji.
- g) Zarząd zapoznał się z pismem Poczty Polskiej S.A. odnośnie wprowadzenia od miesiąca lutego 2014r. nowego cennika za usługi. Pismo przekazano do teczek z umowami do księgowości.

Zarząd Spółdzielni