

PROTOKÓŁ NR 15/06/2015
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 19 czerwca 2015 roku

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 9 czerwca 2015r.
2. Przyjęcie rezygnacji z członkostwa w Spółdzielni.
3. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do podpisania aktu notarialnego przeniesienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w odrębną własność.
4. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo pani ul. Kiepur 61/..... o wyjaśnienie znacznego wzrostu opłat z tytułu różnicy wody oraz o podanie przyczyny niskiego ciśnienia wody,
 - b) pismo pana Kiepur 53/.... w sprawie zakłócania spokoju,
 - c) pismo Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze Jerzego Wydro w sprawie Syg. Akt Kmp 50/11,
 - d) pismo (kopia) Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuc i Koksztys – Łuc do Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze Wydział I Cywilny – pozew o eksmisję z lokalu mieszkalnego nr w budynku Kiepur 49,
 - e) pismo Prezydenta Miasta Jeleniej Góry Marcina Zawily z podziękowaniami za udostępnienie i okazaną pomoc w zorganizowaniu lokalu wyborczego,
 - f) wnioski zgłoszone na Walnym Zgromadzeniu członków dniu 13 czerwca 2015 roku.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół Zarządu z dnia 09.06.2015r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Zarząd przyjął rezygnację z członkostwa w Spółdzielni złożoną w dniu 11.06.2015r. przez **Panią**, była mieszkankę ul. Kiepur 65/... Członkostwo w Spółdzielni wygasa z dniem 31.07.2015r. W dniu 01.08.2015r. Pani zostanie skreślona z rejestru członków Spółdzielni. Odpowiedź przygotuje PCz.

Pismo przekazano do teczki lokalu w administracji oraz do pracownika księgowości (FE) w celu wprowadzenia zmian.

Ad.3)

Po odczytaniu wniosku specjalisty ds. kredytów i płac informującego o spłacie zobowiązań finansowych, tj. nominalnej kwoty umorzenia kredytu (przypadającej na lokal) podlegającej zwrotowi do budżetu państwa przez członka Spółdzielni, który wystąpił z wnioskiem o przeniesienie spółdzielczego lokatorskiego prawa w prawo odrębnej własności – Zarząd w wyniku głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzymujący 0 **Uchwałą Nr 7/06/2015** podjął decyzję o przystąpieniu do podpisania aktu notarialnego zgodnie ze wskazanym wnioskiem dotyczącym lokalu mieszkalnego nr ... położonego w budynku przy ul. Kiepur 51.

Ad. 4)

- a) Zarząd zapoznał się z pismem pani Pismo skierowano do ADM celem przygotowania przez panią Jolantę Frankiewicz propozycji odpowiedzi.
- b) Zarząd zapoznał się z pismem pana Pismo przekazano do ADM celem przygotowania odpowiedzi.
- c) Zarząd zapoznał się z pismem Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze Jerzego Wydro w sprawie Syg. Akt Kmp 50/11. Dokument przekazano do teczki lokalu w ADM oraz do teczki sprawy w księgowości (KP).
- d) Zarząd zapoznał się z pozwem o eksmisję z lokalu mieszkalnego nr w budynku przy ul. Kiepur 49 przygotowanym przez Adwokacka Spółkę Partnerską Łuć i Koksztys-Łuć. Dokument przekazano do teczki lokalu w ADM.
- e) Zarząd zapoznał się z pismem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry Marcina Zawiły, w którym złożył podziękowanie za udostępnienie świetlicy i okazaną pomoc w zorganizowaniu lokalu wyborczego. Pismo przekazano do teczki sprawy w ADM.
- f) Zarząd zapoznał się z wnioskami zgłoszonymi na Walnym Zgromadzeniu członków 13 czerwca 2015 roku. Wnioski zostaną przekazane członkom Rady Nadzorczej na posiedzeniu w miesiącu sierpniu br.

Zarząd Spółdzielni