

PROTOKÓŁ NR 17/07/2015
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 24 lipca 2015 roku

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 13 lipca 2015r.

2. Sprawy różne wniesione:

- a) pismo pani Kiepury 61/.... w sprawie niskiego ciśnienia wody,
- b) pismo Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuć i Kokszyś-Łuć o dostarczenie danych pana,
- c) pismo Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuć i Kokszyś-Łuć – zawiadomienie z Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze I Wydział Cywilny w sprawie Sygnat. akt I C 1161/15 przeciwko,
- d) zarządzenie Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze Remigiusza Wierzbickiego w sprawie pani, Sygnat. akt Km 774/15 (kopia) przesłanych przez Adwokacką Spółkę Partnerską Łuć i Kokszyś-Łuć,
- e) obwieszczenie Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze Roberta Dudka w sprawie Sygnat. akt KM 1982/15 (kopia) przesłane przez Adwokacką Spółkę Partnerską Łuć i Kokszyś-Łuć,
- f) zawiadomienie z Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze I Wydział Cywilny w sprawie Sygn. akt I C 1212/15 (kopia) przesłane przez Adwokacką Spółkę Partnerską Łuć i Kokszyś-Łuć,
- g) oferta Przedsiębiorstwa Usługowego ZNAK Zdzisław Oganowski na montaż lustra drogowego,
- h) opinia Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuć i Kokszyś-Łuć na temat przejęcia praw z umowy nr 1/ADM/04 z firmą,
- i) odpowiedź Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie na pismo Zarządu Spółdzielni nr ZP/941/2015 z dnia 23.06.2015r. w sprawie możliwości podwyższenia odpisu na fundusz remontowy dla osób niebędących członkami Spółdzielni a posiadających tytuł prawny do lokalu,
- j) Krajowa Rada Nadzorcza – pismo z podziękowaniami za zebranie podpisów pod wnioskiem o zaprzestanie prac w Sejmie nad projektami ustaw spółdzielczych.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół Zarządu z dnia 19.06.2015r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad. 2)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem pani Kiepur 61/.... Odpowiedź przygotuje Prezes Zarządu. Pismo przekazano do teczki lokalu w ADM.
- b) Zarząd zapoznał się z pismem w sprawie dostarczenia do dnia 27.08. br. do Sądu Rejonowego w Jelenie Górze Wydział I Cywilny danych pana, w związku z toczącą się sprawą Sygnatura akt I C 1161/15. Pismo przekazano do księgowości pracownikowi prowadzącemu sprawę (KP).
- c) Zarząd zapoznał się z zawiadomieniem z Sądu Rejonowego w Jelenie Górze I Wydział Cywilny w sprawie Sygnat. akt I C 1161/15 przeciwko Krzysztofowi Bernackiemu. Sprawa odbędzie się w dniu 27.08.br. o godz 14⁴⁵. Dokument przekazano do teczki sprawy w księgowości (KP).
- d) Zarząd zapoznał się z zarządzeniem Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jelenie Górze Remigiusza Wierzbickiego w sprawie pani Sygnat. akt Km 774/15 z dnia 23.07.2015r. Pismo przekazano do teczki sprawy w księgowości (KP).
- e) Zarząd zapoznał się z obwieszczeniem Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jelenie Górze Roberta Dudka w sprawie pana Sygnat. akt KM 1982/15. Protokół z opisu i oszacowania nieruchomości Kiepur 57/34 zostanie sporządzony w dniu 11.08.2015r. o godz. 9³⁰ w kancelarii komornika. Prezes Zarządu weźmie udział w spotkaniu u komornika w powyższej sprawie. Dokument przekazano do teczki lokalu w ADM.
- f) Zarząd zapoznał się z zawiadomieniem z Sądu Rejonowego w Jelenie Górze I Wydział Cywilny w sprawie Sygn. akt I C 1212/15. Posiedzenie Sądu w sprawie przeciwko panu odbędzie się w dniu 06.10.2015r. o godz. 12¹⁵. Dokument przekazano do teczki lokalu mieszkalnego w ADM.
- g) Zarząd przyjął ofertę Przedsiębiorstwa Usługowego ZNAK Zdzisława Oganowskiego na montaż lustra drogowego (dot. wyjazdu między budynkami Kiepur 47 i 45a) za cenę netto 920,00 zł. Ofertę celem przygotowania zlecenia przekazano do ADM.
- h) Zarząd zapoznał się z opinią Adwokackiej Spółki Partnerskiej Łuc i Kokszyś-Łuc na temat przejęcia praw z umowy nr 1/ADM/04 z . Opinię przekazano do teczki z opiniami prawnymi.
- i) Zarząd zapoznał się z odpowiedzią Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie na pismo Zarządu Spółdzielni nr ZP/941/2015 z dnia 23.06.2015r. w sprawie możliwości podwyższenia odpisu na fundusz remontowy dla osób niebędących członkami Spółdzielni a posiadających tytuł prawny do lokalu. Pismo przekazano do wiadomości Rady Nadzorczej.

- j) Zarząd zapoznał się z pismem Krajowej Rady Spółdzielczej z podziękowaniami za zebranie podpisów pod wnioskiem o zaprzestanie prac w Sejmie nad projektami ustaw spółdzielczych.

Zarząd Spółdzielni