

PROTOKÓŁ NR 22/09/2015
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 18 września 2015 roku

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
2. Urszula Pradela – Zastępca Prezesa-Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 11 września 2015r.
2. Przyjęcie rezygnacji z członkostwa w Spółdzielni.
3. Sprawy różne wniesione:
 - a) oferta na wykonanie robót instalacyjnych i przeglądów instalacji gazowych, złożona przez firmę ALTEX-SERVICE Jakub Kosmacz,
 - b) oferta na wykonanie przeglądów technicznych instalacji gazowej wraz z usunięciem wykrytych drobnych nieszczelności złożona przez firmę DZIECIEŃCA KRAINA Marek Domachowski,
 - c) pismo firmy REKA Sp. z o.o. nieruchomości z Bolesławca o wyrażenie zgody na umieszczenie reklamy formatu A₄ (dotyczącej udzielanych kredytów) na tablicach informacyjnych znajdujących się na klatkach schodowych,
 - d) kopia protokołu opisu i oszacowania nieruchomości w sprawie Sygn.akt KM 1982/14 przesłana przez Adwokacką Spółkę Partnerską Łuć i Kokszyś-Łuć,
 - e) Centrum Usług Finansowych z Kielc – sprawozdanie z wykonanych czynności windykacyjnych w miesiącu sierpniu 2015 roku,
 - f) Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP – zaproszenie spółdzielni do Ogólnopolskiego Konkursu Spółdzielni im. dr Ryszarda Jajszczyka

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół Zarządu z dnia 11.09.2015r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Zarząd przyjął rezygnację z członkostwa w Spółdzielni złożoną w dniu 17.09.2015r. przez Panią, która zbyła lokal mieszkalny nr .. w Jeleniej Górze przy ul. Kiepur 53. Członkostwo w Spółdzielni wygasa z dniem 31.10.2015r. W dniu 01.11.2015r. Pani zostanie skreślona z rejestru członków Spółdzielni. Odpowiedź przygotowuje PCz. Pismo przekazano do teczki

lokalu w administracji oraz do pracownika księgowości (FE) w celu wprowadzenia zmian.

Ad. 3)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z ofertą na wykonanie robót instalacyjnych i przeglądów instalacji gazowych, złożoną przez firmę ALTEX-SERVICE Jakub Kosmacz ze Szczawna Zdrój. Ze względu na wysoką cenę Zarząd nie skorzysta z powyższej oferty. Dokument przekazano do ADM.
- b) Zarząd zapoznał się z ofertą na wykonanie przeglądów technicznych instalacji gazowej wraz z usunięciem wykrytych drobnych nieszczelności, złożoną przez firmę DZIECIĘCA KRAINA Marek Domachowski z Jeleniej Góry. Oferta została przyjęta przez Zarząd. Dokument przekazano do ADM celem przygotowania umowy.
- c) Zarząd zapoznał się z pismem złożonym przez firmę REKA Sp. z o.o. Nieruchomości i wyraził zgodę na umieszczenie reklam na tablicach ogłoszeniowych w budynkach znajdujących się w zasobach Spółdzielni. Pismo przekazano do ADM celem przygotowania odpowiedzi, po uprzednim ustaleniu, na jaki okres ma być wywieszona reklama.
- d) Zarząd zapoznał się z protokołem opisu i oszacowania nieruchomości Kiepur 57/..... sporządzonego przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze, w związku ze sprawą Sygn. akt KM 1982/14. Dokument przekazano do teczki lokalu w ADM oraz do teczki sprawy w księgowości (KP).
- e) Zarząd zapoznał się ze sprawozdaniem z wykonanych czynności windykacyjnych w miesiącu sierpniu 2015 roku, sporządzonym przez Centrum Usług Finansowych z Kielc. Dokument przekazano do teczki sprawy w księgowości.
- f) Zaproszenie Spółdzielni przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP do udziału w Ogólnopolskim Konkursie Spółdzielni im. dr Ryszarda Jajszczyka Zarząd przekazał do Rady Nadzorczej.

Zarząd Spółdzielni