

PROTOKÓŁ NR 10/04/2019
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 02 kwietnia 2019 roku

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
2. Aneta Śmieszna – Zastępca Prezesa-Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 28.03.2019r.
2. Podjęcie uchwały w przedmiocie wpisu do Rejestru Członków Spółdzielni pani....., która z dniem nabycia lokalu mieszkalnego tj. 29.03.2019r., w oparciu o art. 3 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo Spółdzielcze (Dz.U.2017r. poz. 1596) stała się członkiem Spółdzielni.
3. Podjęcie uchwały w przedmiocie terminu, miejsca i porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”.
4. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo pana....., Kiepury 57/.. o przycięcie drzew przy budynku Kiepury 57 i ich pielęgnację,
 - b) pismo pani....., Kiepury 65/.. o wyrażenie zgody na spłatę zaległości w ratach,
 - c) PBU EKOPOL – oświadczenie o zmianie cen za wywóz odpadów w kontenerze od 01.04.2019r.,
 - d) Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP – „Kodeks dobrych praktyk w zakresie przetwarzania danych osobowych przez spółdzielnie mieszkaniowe zrzeszone lub współpracujące ze Związkiem Rewizyjnym S.M. RP,
 - e) wniosek Kierownika ADM do Zarządu o podjęcie decyzji w sprawie zakupy farby i szablonu do malowania stanowisk parkingowych.

Ad. 1

Po odczytaniu, protokół Zarządu z dnia 28 marca 2019r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad. 2

W oparciu o art. 3 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo Spółdzielcze (Dz.U.2017r. poz. 1596) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze w wyniku głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzymujący się 0 **Uchwałą Nr 07/04/2019**

wpisał do Rejestru Członków Spółdzielni, nadając kolejny numer członkowski, panią....., która z dniem nabycia lokalu mieszkalnego tj. 29.03.2019r. stała się członkiem Spółdzielni.

Ad. 3

W wyniku głosowania: za 2, przeciw 0, wstrzymujący się 0, **Uchwałą Nr 08/04/2018** Zarząd przyjął i zatwierdził termin, miejsce i porządek obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni. Zebranie odbędzie się dniu **08 czerwca 2019r. o godz. 10⁰⁰ w Wojewódzkim Centrum Szpitalnym Kotliny Jeleniogórskiej przy ul. Ogińskiego 6 w Jeleniej Górze .**

Ad. 4

Sprawy różne:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem pana....., Kiepury 57/... z prośbą o przycięcie drzew przy budynku Kiepury 57 i ich pielęgnację. Pismo przekazano do ADM celem przygotowania ogłoszenia na klatki schodowe z informacją o zamiarze przycięcia bądź wycięcia drzewa, tak by mieszkańcy mogli zgłosić ewentualny sprzeciw. ADM przygotowuje również stosowny wniosek do Urzędu Miasta oraz odpowiedź do wnioskodawcy.
- b) Zarząd zapoznał się z pismem pani....., Kiepury 65/.. o wyrażenie zgody na spłatę zaległości w proponowanych ratach. Zarząd wyraził zgodę na spłatę zadłużenia w ratach po 50,00 zł dziennie i jednorazową wpłatę w wysokości 2.000,00 zł do dnia 30.05.2018r. Pismo przekazano do księgowości (KP) celem przygotowania odpowiedzi.
- c) Zarząd zapoznał się z oświadczeniem PBU EKOPOL o zmianie cen za wywóz odpadów w kontenerze od 01.04.2019r. Pismo przekazano do ADM.
- d) Zarząd przyjął do analizy „Kodeks dobrych praktyk w zakresie przetwarzania danych osobowych przez spółdzielnie mieszkaniowe zrzeszone lub współpracujące ze Związkiem Rewizyjnym S.M. RP” przesłany do Spółdzielni przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
- e) Zarząd zapoznał się z wnioskiem Kierownika ADM o podjęcie decyzji w sprawie zakupu farby i szablonu do malowania stanowisk parkingowych. Do realizacji przyjęto pozycję nr 2 wniosku. Decyzję celem wykonania przekazano do ADM.

Na tym protokół zakończono i podpisano: Zarząd Spółdzielni