

PROTOKÓŁ NR 4/01/2019
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 24 stycznia 2019 roku

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
2. Joanna Dominiak-Joniec – Zastępca Prezesa-Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 18.01.2019r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo panaKiepur 65/3 w związku z procedurą przeniesienia własności prośba o przekazanie map o stanie własności, zagospodarowania oraz służebności opisanych w § 1 Protokołu Uzgodnień,
 - b) Usługi Budowlane RUT-POL.....– wycofanie pisma w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego (świetlica) w budynku przy ul. Kiepur 58,
 - c), ul. Kiepur 47a – brak zgody na obciążanie opłatami za fundusz remontowy,
 - d) Usługi Projektowo-Budowlane Jarosław Seostianin – oferta na wykonanie projektu technicznego remontu tarasów w budynkach przy ul. Kiepur 45A i 47A,
 - e) Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP – o podanie informacji na temat zmian w taryfach za paliwo gazowe oraz energię elektryczną kupowanych przez Spółdzielnię na potrzeby ogrzewania budynków oraz taryf na energię elektryczną zużywaną na potrzeby utrzymania części wspólnych budynków,
 - f) Piotr Pałka- Derc Pałka Kancelaria Radców Prawnych – artykuł odnośnie zwrotu udziałów w spółdzielniach mieszkaniowych,
 - g) Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP – oferta na warsztaty na temat stosowania RODO w spółdzielniach mieszkaniowych.

Ad.1)

Po odczytaniu, protokół Zarządu z dnia 18 stycznia 2019r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad.2)

Sprawy różne wniesione:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem pana....., Kiepury 65/..., który w związku z procedurą przeniesienia własności wystąpił z prośbą o przekazanie map o stanie własności, zagospodarowania oraz służebności opisanych w § 1 Protokołu Uzgodnień. Odpowiedź przygotuje Prezes Zarządu. Pismo przekazano do teczki lokalu w ADM.
- b) Zarząd zapoznał się z pismem panaUsługi Budowlane RUT-POL w sprawie wycofania pisma odnośnie wynajęcia lokalu użytkowego (świetlica) w budynku przy ul. Kiepury ...
- c) Zarząd zapoznał się z pismem pani....., ul. Kiepury ..., w którym nie wyraża zgody na obciążanie jej opłatami za fundusz remontowy wynajmowanego przez nią lokalu użytkowego. Pismo przekazano do księgowości (KP) celem przygotowania odpowiedzi.
- d) Zarząd zapoznał się z ofertą na wykonanie projektu technicznego remontu tarasów w budynkach przy ul. Kiepury 45A i 47A przesłaną przez firmę Usługi Projektowo-Budowlane Jarosław Seostianin. Ofertę, celem przedstawienia stanowiska, przekazano do Kierownika ADM.
- e) Zarząd zapoznał się z pismem Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP – o podanie informacji na temat zmian w taryfach za paliwo gazowe oraz energię elektryczną kupowanych przez Spółdzielnię na potrzeby ogrzewania budynków oraz taryf na energię elektryczną zużywaną na potrzeby utrzymania części wspólnych budynków. Pismo celem przygotowania odpowiedzi przekazano do ADM.
- f) Zarząd zapoznał się z artykułem odnośnie zwrotu udziałów w spółdzielniach mieszkaniowych, przesłanym przez kancelarię prawną Piotr Pałka- Derc Pałka Kancelaria Radców Prawnych.
- g) Zarząd zapoznał się z ofertą Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP na warsztaty, na temat stosowania RODO w spółdzielniach mieszkaniowych.

Na tym protokół zakończono i podpisano: Zarząd Spółdzielni