

PROTOKÓŁ NR 17/09/2020
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 15 września 2020 roku

OBECNI: 1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
2. Aneta Śmieszna – Zastępca Prezesa.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 08.09.2020r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - a) pismo firmy -ul. Klonowica .. Jelenia Góra, z prośbą o wyrażenie zgody na odpłatne ustawienie pojemnika BIO w boksie śmietnikowym przy ul. Kiepury 65,
 - b) wniosek informatyka wykonującego usługi dla Spółdzielni, pana Ryszarda Kruza Zakład Usług Elektronicznych, o likwidację i przeznaczenie na dawcę części, urządzenia wielofunkcyjnego Brother DCP-852ODN. Wniosek podyktowany jest uszkodzeniem zespołu, którego koszt wymiany przekracza wartość urządzenia,
 - c) wniosek informatyka wykonującego usługi dla Spółdzielni, pana Ryszarda Kruza Zakład Usług Elektronicznych, o likwidację drukarki laserowej HP Laser Jet 1000 z powodu braku na rynku sterowników do aktualnie używanych systemów operacyjnych Windows 10,
 - d) wniosek Kierownika ADM Barbary Pacuły o wyrażenie zgody na przeznaczenie części funduszy uzyskanych z odszkodowania na zakup narzędzi oraz sprzętu komputerowego niezbędnych do pracy administracji (spis w załączeniu),
 - e) wykaz – stan wykorzystania na dzień 10.09.br. urlopu wypoczynkowego za 2020r. przez poszczególnych pracowników Spółdzielni,
 - f) Biuro Projektowe PORTAL AB s.c. Leopold Abratkiewicz - oferta na nadzór autorski nad robotami polegającymi na wzmocnieniu ściany trójwarstwowej od strony balkonów, na łączniku klatka 3, w budynku Kiepury 45A,
 - g) oferta Związku Rewizyjnego S.M. RP z Warszawy na zakup poradnika „Poradnik Prawo Budowlane 2020”,
 - h) Prezydent Miasta Jeleniej Góry – zaproszenie do udziału w obchodach Sprzątania Świata 2020r.

3. Przyjęcie **Zarządzenia Wewnętrznego nr 1/09/2020** w sprawie powołania Komisji Likwidacyjnej.

Ad. 1

Po odczytaniu, protokół Zarządu z dnia 08 września 2020r. został jednogłośnie przyjęty.

Ad. 2

Sprawy różne:

- a) Zarząd zapoznał się z pismem firmy -ul. Klonowica Jelenia Góra, z prośbą o wyrażenie zgody na odpłatne ustawienie pojemnika BIO w boksie śmietnikowym przy ul. Kiepur 65. Zarząd wyraził zgodę na podpisanie umowy zgodnie z deklarowaną opłatą miesięczną w wysokościzł. Umowę przygotowuje Prezes Zarządu. Pismo przekazano do teczki umów w ADM i w księgowości (FE).
- b) Zarząd zapoznał się i przyjął wniosek informatyka wykonującego usługi dla Spółdzielni, pana Ryszarda Kruza Zakład Usług Elektronicznych, o likwidację urządzenia wielofunkcyjnego Brother DCP-852ODN i przeznaczenie go na dawcę części. Powyższy wniosek wynika z uszkodzenia części, których koszt wymiany przekracza wartość urządzenia. Wniosek wraz z decyzją Zarządu, iż urządzenie nie będzie podlegało utylizacji przekazano do Komisji Likwidacyjnej oraz do księgowości (FE) celem zdjęcia z ewidencji środków trwałych.
- c) Zarząd zapoznał się i przyjął wniosek informatyka wykonującego usługi dla Spółdzielni, pana Ryszarda Kruza Zakład Usług Elektronicznych, o likwidację drukarki laserowej HP Laser Jet 1000 z powodu braku na rynku sterowników do aktualnie używanych systemów operacyjnych Windows 10. Wniosek wraz z decyzją Zarządu odnośnie utylizacji w/w drukarki przekazano do Komisji Likwidacyjnej oraz do księgowości (FE) celem zdjęcia z ewidencji środków trwałych.
- d) Zarząd zapoznał się z wnioskiem Kierownika ADM Barbary Pacuły o wyrażenie zgody na przeznaczenie części funduszy uzyskanych z odszkodowania (załanie biura administracji) na zakup narzędzi oraz sprzętu komputerowego niezbędnych do pracy administracji (spis w załączeniu). Zarząd wyraził zgodę na zakup szlifierki kątowej akumulatorowej, młoto-wiertarki akumulatorowej, kamery inspekcyjnej i zestawu kluczy. Zakup laptopa, skanera i napędu DVD odroczone do początku 2021 roku.
- e) Zarząd zapoznał się z wykazem dotyczącym wykorzystania na dzień 10.09.br. urlopu wypoczynkowego za 2020r. przez poszczególnych pracowników Spółdzielni. Wykaz przekazano pracownikom celem

aktualizacji planu wykorzystania urlopu wypoczynkowego do końca 2020 roku.

- f) Zarząd zapoznał się z ofertą na nadzór autorski nad robotami polegającymi na wzmocnieniu ściany trójwarstwowej od strony balkonów, na łączniku klatka 3, w budynku Kiepur 45A, przedstawioną przez Biuro Projektowe PORTAL AB s.c. Leopold Abratkiewicz z Jeleniej Góry. Zarząd wyraził zgodę na 1 wizytę z tytułu nadzoru autorskiego. Pismo przekazano do ADM. Umowę zlecenie przygotowuje kierownik ADM.
- g) Zarząd zapoznał się z ofertą na zakup poradnika „Poradnik Prawo Budowlane 2020” przesłaną przez Związek Rewizyjny S.M. RP w Warszawie. PCz wysłał zamówienie. Ofertę przekazano do księgowości (OP) celem dokonania zapłaty.
- h) Zarząd zapoznał się z zaproszeniem do udziału w obchodach Sprzątania Świata 2020r. przesłanym przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.

Ad.3

Zarząd jednogłośnie Zarządzeniem Wewnętrznym Nr 1/09/2020 powołał Komisję Likwidacyjną w składzie: Jolanta Wiktorowicz i Mirosław Zamojcin. Komisja Likwidacyjna zakończy prace związane z likwidacją składników majątkowych nie nadających się do dalszego użytkowania w terminie do 15.10.2020r.

Na tym protokół zakończono i podpisano: Zarząd Spółdzielni