

PROTOKÓŁ NR 16/08/2022
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 19 sierpnia 2022 roku

- OBECNI:
1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
 2. Aneta Małgorzata Śmieszna - Zastępca Prezesa, Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 02 sierpnia 2022r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - 2.1. Pismo Pana, zamieszkałego w lokalu nr ... w budynku nr ... przy ul. Kiepury w Jeleniej Górze z prośbą o wydanie oświadczenia o sposobie ogrzewania budynku.
 - 2.2. Pismo Pana, właściciela lokalu nr ... w budynku nr ... przy ul. Kiepury w Jeleniej Górze odnośnie sposobu rozliczania kosztów zużycia energii cieplnej przez firmę TECHEM.
 - 2.3. Pismo Pana Jerzego Krzysztoška z firmy „Efektywniej” wraz z ofertą na policzenie LAF oraz mocy zamówionej c.o. i c.w.u. dla budynków zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Związkowiec”.
 - 2.4. Pismo Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie w sprawie projektu ustawy z dnia 22 lipca 2022 roku o dodatku węglowym (druk senacki – nr 782).
 - 2.5. Pismo Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie z prośbą o udzielenie informacji na temat tytułów prasowych wydawanych przez spółdzielnię lub współpracujących ze spółdzielnią.
 - 2.6. Opinia Kancelarii Adwokackiej Aurelii Koksztys – Łuć w sprawie umowy o udostępnienia nieruchomości zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Związkowiec” w Jeleniej Górze firmie Światłowod Inwestycje.
 - 2.7. Pismo Kancelarii Adwokackiej Aurelii Koksztys – Łuć wraz z odpowiedzią na wniosek dłużnika Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”, Pana o zawarcie porozumienia.
 - 2.8. Pismo Kancelarii Adwokackiej Aurelii Koksztys – Łuć z wnioskiem do Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze, Wydział II Karny, sygn.. akt: o zarządzenie wykonania kary pozbawienia wolności wobec Pana, dłużnika Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze.
 - 2.9. Pismo Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze, Roberta Dudka, sygn.. akt. KM z zawiadomieniem wierzyciela (Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”) o stanie egzekucji w sprawie przeciwko

- 2.10. Pismo Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze, I Wydział Cywilny, sygn. akt z odpisem postanowienia z dnia 01.08.2022 roku oraz odpis pisma z dnia 18 lipca 2022 roku w sprawie wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze przy udziale Asekuracja Sp. z o.o. w Sopocie, BEST IV Niestandaryzowany Fundusz Inwestycyjny Zamknięty z siedzibą w Gdyni, o stwierdzenie nabycia spadku po

Ad. 1).

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 02 sierpnia 2022 roku został przyjęty.

Ad. 2).

- 2.1. Zarząd zapoznał się z pismem Pana Zostanie udzielona odpowiedź, że ciepło dostarcza firma zewnętrzna. Odpowiedź przygotuje Prezes Zarządu. Pismo wraz z odpowiedzią wpiąć do teczki lokalu w administracji.
- 2.2. Zarząd zapoznał się z pismem Pana Odpowiedź zostanie udzielona po zapoznaniu się ze sprawą przez Radę Nadzorczą.
- 2.3. Zarząd zapoznał się z pismem Pana Oferta zostanie przedstawiona Radzie Nadzorczej.
- 2.4. Zarząd zapoznał się z pismem Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie. Dokument wpiąć do segregatora Związku Rewizyjnego w sekretariacie.
- 2.5. Zarząd zapoznał się z pismem Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie. Odpowiedź przygotuje P.Cz. Dokument wraz z odpowiedzią wpiąć do segregatora Związku Rewizyjnego w sekretariacie.
- 2.6. Zarząd zapoznał się z opinią prawną w sprawie umowy o udostępnienie nieruchomości w celu zainstalowania sieci światłowodowej. Opinia zostanie wykorzystana do udzielenia odpowiedzi. Dokument wpiąć do segregatora z opiniami prawnymi w sekretariacie.
- 2.7. Zarząd zapoznał się z odpowiedzią na wniosek o zawarcie porozumienia w sprawie zadłużenia Pana Dokument zostanie wpięty do akt sprawy w księgowości.
- 2.8. Zarząd zapoznał się z wnioskiem Adwokat Aurelii Koksztys – Łuś. Dokument zostanie wpięty do akt sprawy w księgowości.
- 2.9. Zarząd zapoznał się z pismem Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze Roberta Dudka. Dokument zostanie wpięty do akt sprawy w księgowości.
- 2.10. Zarząd zapoznał się z pismem Sądu Rejonowego w Jeleniej Górze. Dokument zostanie wpięty do teczki lokalu w ADM.

Na tym protokół zakończono i podpisano: Zarząd Spółdzielni