

PROTOKÓŁ NR 04/02/2023
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze
z 03 lutego 2023 roku

- OBECNI:
1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
 2. Aneta Małgorzata Śmieszna - Zastępca Prezesa, Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 26 stycznia 2023r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - 2.1. Pismo Państwa, zamieszkałych w lokalu nr ... w budynku nr ... przy ul. Kiepury w Jeleniej Górze, z prośbą o ustosunkowanie się do kwestii naliczania odsetek od kwoty zadłużenia, które Zarząd, na prośbę Państwa, zgodził się rozłożyć na raty.
 - 2.2. Pismo Pani z znajdującego się w Jeleniej Górze przy ul. Sygietyńskiego z wypowiedzeniem umowy dzierżawy ogrodu przeznaczonego na umieszczenie reklamy.
 - 2.3. Pismo Kancelarii Adwokackiej Aurelii Koksztys – Łuc z nakazem zapłaty w postępowaniu upominawczym przeciwko Pani, sygn. akt, oraz zapytaniem, czy kierować sprawę do egzekucji.
 - 2.4. Pismo Urzędu Regulacji Energetyki będące odpowiedzią na pismo, wysłane przez Spółdzielnię 23 grudnia 2022r., w sprawie gwałtownego wzrostu cen w taryfie dostaw ciepła ECO Jelenia Góra.

Ad. 1).

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 26 stycznia 2023 roku został przyjęty.

Ad. 2).

- 2.1. Zarząd zapoznał się z pismem Państwa Po uzyskaniu opinii prawnej zostanie przygotowana odpowiedź, że Zarząd postrzymuje swoje stanowisko odnośnie spłaty należności w ratach przez Wnioskodawcę. Pismo przekazano do OP w celu sporządzenia ugody na piśmie. Pismo wraz z odpowiedzią oraz ugodą wpiąć do teczki lokalu.
- 2.2. Zarząd zapoznał się z pismem Pani z Umowa dzierżawy zostanie rozwiązana zgodnie z zapisami w umowie 51/10/ADM/20. Pismo wraz z odpowiedzią przekazano do OP w celu wpięcia do teczki z umową.

- 2.3. Zarząd zapoznał się z pismem Kancelarii Adwokackiej Aurelii Koksztys – Łuś. Sprawa została przekazana do egzekucji. Pismo przekazano do OP w celu wpięcia do akt sprawy w księgowości.
- 2.4. Zarząd zapoznał się z odpowiedzią Urzędu Regulacji Energetyki. Pismo zostanie przedstawione na najbliższym posiedzeniu Rady Nadzorczej. Pismo przekazano do ADM w celu wpięcia do teczki z dokumentami ECO.

Na tym protokół zakończono i podpisano: Zarząd Spółdzielni