

PROTOKÓŁ NR 22/08/2023

ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

„ZWIĄZKOWIEC” w Jeleniej Górze

z 18 sierpnia 2023 roku

- OBECNI:
1. Kazimierz Trusewicz – Prezes Zarządu.
 2. Aneta Małgorzata Śmieszna - Zastępca Prezesa, Główny Księgowy.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 08 sierpnia 2023r.
2. Sprawy różne wniesione:
 - 2.1. Pismo Pani [redacted], zamieszkałej w lokalu nr [redacted] w budynku nr [redacted] przy ul. Kiepury w Jeleniej Górze ze stanowczym sprzeciwem przeciwko usunięciu drzew, które rosną przy II klatce budynku Kiepury 61 od strony balkonów.
 - 2.2. Pismo (e-mail) Pani [redacted], pracownika ds. organizacyjnych Cosinus Plus w Jeleniej Górze z zapytaniem, czy jest możliwość wywieszenia w budynkach Spółdzielni plakatów informujących o właśnie trwającej rekrutacji w bezpłatnych szkołach w Jeleniej Górze.
 - 2.3. Pismo (e-mail) Kancelarii Adwokackiej [redacted] ze skanem odpowiedzi na pozew w sprawie Państwa [redacted], sygnatura akt I C [redacted].
 - 2.4. Pismo (e-mail) Kancelarii Adwokackiej [redacted] ze skanem zobowiązania sądu do odpowiedzi na pozew w sprawie przeciwko Państwu [redacted] oraz do przedłożenia transkrypcji nagrań.
 - 2.5. Pismo (e-mail) Kancelarii Adwokackiej [redacted] ze skanem postanowienia o podjętym postępowaniu oraz wezwaniem do uiszczenia zaliczki na poczet ogłoszenia prasowego w sprawie o stwierdzenie nabycia spadku po [redacted].
 - 2.6. Pismo (e-mail) Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Zielonej Górze z propozycją szkolenia dla pracowników finansowo-księgowych, członków zarządów spółdzielni mieszkaniowych w zakresie: „VAT w spółdzielniach mieszkaniowych – wrzesień 2023 r. rewolucja w fakturowaniu (obowiązkowy KSeF 2024).

2.7. Pismo (e-mail) Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Zielonej Górze z propozycją szkolenia: „Warsztaty z prawnikiem: omówienie wybranych zagadnień związanych z funkcjonowaniem spółdzielni mieszkaniowej – budzących wiele wątpliwości i przysparzających problemów przy interpretacji przepisów zgłaszanych przez organy statutowe i członków spółdzielni”.

Ad. 1).

Po odczytaniu, protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 08 sierpnia 2023 roku został przyjęty.

Ad. 2).

- 2.1. Zarząd zapoznał się z pismem Pani [REDAKTOWANO]. Kopia pisma zostanie dołączona do wniosku o wycinkę drzew do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Jeleniej Górze. Pismo przekazano do ADM w celu przygotowania odpowiedzi. Pismo wraz z odpowiedzią wpiąć doteczki lokalu.
- 2.2. Zarząd zapoznał się z pismem Pani [REDAKTOWANO]. Zarząd wyrazi zgodę po wniesieniu przez wnioskującą opłaty w wysokości 500,00zł brutto. Pismo przekazano do PCZ w celu przygotowania odpowiedzi. Pismo wraz z odpowiedzią wpiąć do segregatora ze sprawami różnymi w sekretariacie.
- 2.3. Zarząd zapoznał się z pismem Kancelarii Adwokackiej [REDAKTOWANO]. Sprawa zostanie omówiona z Panią Mecenass na spotkaniu w dniu 22.08.2023 r. Po omówieniu sprawy z Zarządem Kancelaria przygotowuje odpowiedź.
- 2.4. Zarząd zapoznał się z pismem Kancelarii Adwokackiej [REDAKTOWANO]. Sprawa zostanie omówiona z Panią Mecenass na spotkaniu w dniu 22.08.2023 r. Po omówieniu sprawy z Zarządem Kancelaria przygotowuje odpowiedź.
- 2.5. Zarząd zapoznał się z pismem Kancelarii Adwokackiej [REDAKTOWANO]. Pismo przekazano do OP w celu dokonania opłaty. Pismo przekazano do akt sprawy w księgowości i doteczki lokalu w ADM.
- 2.6. Zarząd zapoznał się z pismem Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Zielonej Górze i nie skorzysta z propozycji szkolenia. Pismo przekazano do PCZ w celu wpięcia do segregatora ze szkoleniami w sekretariacie.

2.7. Zarząd zapoznał się z pismem Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Zielonej Górze. Pismo przekazano na posiedzenie Rady Nadzorczej w dniu 28 sierpnia 2023 r.

Protokołowała:

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1. *Krzysztof Mureńka*

2. *Andrzej Arłuk*