

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. ZAMAWIAJĄCY :

Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZWIĄZKOWIEC”,
58-506 Jelenia Góra ul. Kiepury 53.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

Przedmiotem zamówienia jest:

dostawa wodomierzy firmy B-METERS typu GSD-5, jednostrumieniowych, suchobieżnych, w klasie B-H, o przepływie nominalnym $Q = 1,5\text{m}^3/\text{h}$, z naklejkami wskaźnika pola magnetycznego w ilości 300 szt., w tym: 155 szt. na wodę zimną i 145 szt. na wodę ciepłą oraz wymiana wodomierzy, dla których skończył się okres ważności cechy legalizacyjnej, w lokalach mieszkalnych i użytkowych Zamawiającego.

Wykaz adresów lokali do wymiany wodomierzy zostanie przekazany przez Zamawiającego wygrywającemu przetarg nieograniczony.

Zamontowanie (od strony lokatora) zaworków zwrotnych, posiadających Atest Higieniczny HK/W/0890/01/2009, w przypadku jeżeli takiego zaworu nie ma lub jest niesprawny oraz montaż na łącznikach numerowanych plomb plastikowych.

Informacji na temat przedmiotu zamówienia i jego realizacji udziela Kierownik Administracji Domów Mieszkalnych Spółdzielni tel. 75-75-42-623 lub 75-75-42-353.

III. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Oferty należy składać w sekretariacie Zamawiającego przy ul. Kiepury 53 w Jeleniej Górze do dnia 15.05.2012r. do godz. 15⁰⁰ – w zaklejonych kopertach z napisem :

„Wymiana wodomierzy”

IV. KRYTERIA OCENY OFERT :

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej ceny.

Zamawiający wymaga gwarancję i serwis na wodomierze na okres ważności legalizacji tj. na 60 miesięcy od daty zamontowania.

V. OFERTY POWINNY ZAWIERAĆ:

1. Nazwę i adres oferenta.
2. Kserokopia dokumentu poświadczającego rejestrację firmy tj. wypis z Krajowego Rejestru Sądowego albo wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dokument ten musi być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Oświadczenie o nie zaleganiu z opłatami na rzecz ZUS i Urzędu Skarbowego.
4. Kserokopie aktualnej polisy ubezpieczeniowej oferenta, obejmującej OC deliktową i kontraktową oraz kserokopie ogólnych warunków ubezpieczenia.
5. Wypełniony i podpisany formularz oferty.
6. Wykaz ważniejszych robót zrealizowanych w okresie ubiegłych 3 lat o charakterze porównywalnym z zakresem zamówienia wraz z referencjami od poprzednich zamawiających.
7. Informację o zatrudnieniu i kwalifikacjach pracowników oraz kopie uprawnień.
8. Certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną do każdego wbudowanego materiału.
9. Termin realizacji zamówienia najpóźniej do dnia 31.07.2012r.

VI. WARUNKI ROZPATRYWANIA OFERT :

1. Otwarcie ofert nastąpi komisyjnie w dniu 16.05.2012r. o godz. 13⁰⁰ w świetlicy Spółdzielni przy ul. Kiepury 59 w Jeleniej Górze.
2. Oferentom nie przysługuje prawo odwołań.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozpatrywania ofert bez podania przyczyny.
4. Zamawiający podpisze umowę z oferentem, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów oceny ofert.
5. W przypadku, gdy oferta nie spełni warunków, o których mowa w rozdziale nr V zamawiający odrzuci ofertę.

VII. WADIUM :

1. Oferent jest obowiązany do wpłacenia wadium w wysokości 1.500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych i zero groszy) na rachunek bankowy Spółdzielni w PKO BP nr 28 1020 2124 0000 8402 0006 8502.
W godzinie otwarcia ofert wadium musi się znaleźć na rachunku bankowym Spółdzielni.
2. Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu.
3. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg ulega zatrzymaniu na poczet zabezpieczenia należytego wykonania robót.
4. Zwrotu wadium dokonuje się z chwilą :
 - zakończenia postępowania przetargowego – dotyczy oferentów, których oferta nie została wybrana,
 - wycofania oferty przed upływem terminu składania ofert.
5. Wadium przepada na rzecz Zamawiającego w przypadku gdy :
 - oferent, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy oferenta, którego oferta została wybrana,
 - oferent, którego oferta została wybrana przedstawił w ofercie nieprawdziwe dane.

VIII. WARUNKI I POSTANOWIENIA DO ZAWARCIA UMOWY :

1. Wartość przedmiotu umowy zostanie ustalona ryczałtowo na podstawie ceny jednostkowej przyjętej z formularza ofertowego.
2. Termin rozpoczęcia robót – po podpisaniu umowy.
3. Termin zakończenia robót – zgodnie z ofertą lecz nie później niż do 31.07.2012r.
4. Płatność faktury – 14 dni od daty otrzymania faktury wraz z kompletem dokumentów potwierdzających dokonanie bezusterkowego odbioru robót przez Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez strony protokół bezusterkowego odbioru robót wraz z kompletem dokumentów potwierdzających jakość wbudowanych wodomierzy i zaworków.
6. Kary umowne – 1,0 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji zamówienia oraz 30%, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
7. Kwota zabezpieczenia prawidłowego wykonania umowy zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie do 14 dni po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy.
8. Pozostałe warunki i postanowienia – jak w załączonym projekcie umowy.

IX. WARUNKI KOŃCOWE :

Do przetargu nie może przystąpić Wykonawca, który pozostaje w stosunku powinowactwa lub pokrewieństwa z członkami Rady Nadzorczej, Zarządu i Komisji Przetargowej.

ZAŁĄCZNIKI:

1. formularz oferty,
2. projekt umowy,
3. wzór protokołu z wymiany wodomierzy.

**ZATWIERDZAJCY
ZARZĄD
SM „ZWIĄZKOWIEC”**