

UCHWAŁA nr 31/03/2008
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”
w Jeleniej Górze
z dnia 27 marca 2008 roku

W sprawie: ustalenia wysokości stawek opłat za lokale mieszkalne, użytkowe, garaże i miejsca postojowe w garażach wielostanowiskowych na podstawie planu kosztów zasobami mieszkaniowymi przewidzianymi do poniesienia w 2008 roku w skali wyodrębnionych nieruchomości.

Na podstawie § 29 ust.1 pkt.13 oraz §98 ust.1,3 i 4 i §100 ust.1 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze uchwala co następuje:

§1

W związku z ustaleniem planu kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi S.M. „Związkowiec”, które przewidziane są do poniesienia w 2008 roku w odniesieniu do wyodrębnionych nieruchomości uchwala się dla nieruchomości **Sygietyńskiego 17** następujące stawki opłat za lokale mieszkalne, użytkowe, garaże i miejsca postojowe w garażach wielostanowiskowych:

LP	Pozycja kosztów	Jednostka obliczeniowa	Stawka do 30.03.2008		Stawka od 01.04.2008		
			członk.	nieczłonk.	członkowie i właściciele członkowie	nieczłonkowie	właściciele nieczłonkowie
1	Eksploatacja	Lok.mieszk.(m2)	1,22	1,42	1,36	1,50	1,50
		Lok. użytkowy(m2)	1,22	1,42	0,82	1,31	1,31
		garaże/m.postojowe(m2)	1,23	1,43	1,76	1,76	1,53²⁾
2	Fundusz remontowy	Lok.mieszk.(m2)	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
		Lok. użytkowy(m2)	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
		garaże/m.postojowe(m2)	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
3	Podatek od nieruchomości za grunt	lok.mieszk.(m2)	---	---	0,02¹⁾	0,02	---
		lok.użytk. (m2)	---	---	0,02¹⁾	0,02	---
		garaże/m.postojowe(m2)	---	---	0,02¹⁾	0,02	---
4	Rozliczenie różnicy wody (zaliczka)	lok.mieszk.(osoba)	3,10	3,10	0,80	0,80	0,80
		lok. użytkowe(m2)	0,20	0,20	0,08	0,08	0,08

1) nie dotyczy członków właścicieli.

2) dotyczy osób, które nabyły miejsca postojowe w 2008r. na rynku wtórnym.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2008 roku.

SEKRETARZ RADY NADZORCZEJ

PRZEWODNICZĄCY RADY NADZORCZEJ

