

# UCHWAŁA NR 30/12/2021

## **Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze z dnia 16 grudnia 2021 roku**

**W przedmiocie:** ustalenia wysokości stawek opłat zależnych od Spółdzielni.

Na podstawie § 28 ust. 1 pkt. 13 i § 97 ust. 1, 3, 4, 6 i 7 oraz § 99 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze uchwala, co następuje:

### **§ 1**

Zatwierdza się wysokość stawek opłat zależnych od Spółdzielni dla lokali mieszkalnych i lokali użytkowych w nieruchomości jednobudynkowej **KIEPURY 47A**, wg poniższej tabeli:

| LP. | Pozycja kosztów           | Jednostka obliczeniowa                 | Stawka od<br>01.04.2022r. |                        |                           |
|-----|---------------------------|----------------------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|
|     |                           |                                        | Członkowie                | Członkowie właściciele | Nieczłonkowie właściciele |
| 1.  | <b>Eksploatacja</b>       | lok. mieszkalny (zł x m <sup>2</sup> ) | <b>2,18</b>               | <b>1,98</b>            | <b>2,09</b>               |
|     |                           | lok. użytkowy (zł x m <sup>2</sup> )   | <b>2,09</b>               | -----                  | -----                     |
| 2.  | <b>Fundusz remontowy</b>  | lok. mieszkalny (zł x m <sup>2</sup> ) | <b>2,40</b>               | <b>2,40</b>            | <b>2,40</b>               |
|     |                           | lok. użytkowy (zł x m <sup>2</sup> )   | <b>2,40</b>               | <b>2,40</b>            | <b>2,40</b>               |
| 3.  | <b>Monitoring osiedla</b> | lok. mieszkalny (zł x lokal)           | <b>6,64</b>               | <b>6,64</b>            | <b>6,64</b>               |
|     |                           | lok. użytkowy (zł x lokal)             | <b>6,64</b>               | <b>6,64</b>            | <b>6,64</b>               |

### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 kwietnia 2022 roku**.

Podpisali:

Sekretarz i Przewodniczący Rady Nadzorczej