

UCHWAŁA NR 39/12/2023

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze z dnia 14 grudnia 2023 roku

W przedmiocie: ustalenia wysokości stawek opłat niezależnych od Spółdzielni.

Na podstawie § 28 ust. 1 pkt. 13 i § 97 ust. 1, 3, 4, 6 i 7 oraz § 99 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wysokość stawek opłat niezależnych od Spółdzielni dla niewyodrębnionych lokali mieszkalnych, lokali użytkowych i miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej **Sygietyńskiego 15**, wg poniższej tabeli:

LP.	Pozycja kosztów	Jednostka obliczeniowa	Stawka od 01.01.2024 r.
			Członkowie
1.	Wywóz odpadów komunalnych	lokale mieszkalne (zł x oso.)	40,70
2.	Konserwacja domofonów	punkt domofonowy (zł x pkt)	1,90
3.	Zaliczka – wymiana wodomierzy	wodomierz - z.w. (zł x szt.)	1,90
		wodomierz - c.w.u. (zł x szt.)	1,90
4.	Podatek od nieruchomości	lokale mieszkalne + piwnica (zł x m ²)	0,22
		lokale użytkowe (zł x m ²)	2,76
		garaż (miej. post.) (opłata)	zg. z załącz.
		mienie Spółdzielni (zł x m ²)	0,07
5.	Wieczyste użytkowanie gruntu)	lokale mieszkalne (zł x m ²)	0,05
		garaż (miej. post.) (zł x m ²)	0,05
		lokale użytkowe (zł x m ²)	0,05

Uwaga: Poz.4 - Załącznik do uchwały Nr 39/12/2023 z dnia 14 grudnia 2023 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2024 roku**.

OPINIUJĘ POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
Aurelia Kokoztys-Luś
ADWOKAT

SEKRETARZ
Jadwiga Piotrowska

PRZEWODNICZĄCA
Bożenna Wolniak