

UCHWAŁA NR 20/11/2023

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”
w Jeleniej Górze
z dnia 23 listopada 2023 roku**

W przedmiocie: plan pracy Komisji Rewizyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze na 2024 rok.

Na podstawie § 28 ust. 1 pkt. 2 Statutu, w związku z § 23 i § 14 ust.1 Regulaminu Rady Nadzorczej, Rada Nadzorcza uchwala co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza przyjmuje i zatwierdza plan pracy Komisji Rewizyjnej na 2024 rok stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

Jadwiga Piotrowska

PRZEWODNICZĄCA

Bożenna Wolniak

OPINIUJĘ POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
Aurelia Kolsztys-Łuś
ADWOKAT

PLAN PRACY KOMISJI REWIZYJNEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ **„ZWIĄZKOWIEC” W JELENIEJ GÓRZE NA 2024 ROK.**

Zgodnie z Regulaminem pracy Komisji Rewizyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”, Komisja Rewizyjna przedstawia plan podziału pracy wg kwartałów:

I KWARTAŁ 2024r.:

- kontrola zgodności stanów faktycznych z zapisami księgowymi majątku Spółdzielni za 2023 r.,
- sprawdzenie sposobu załatwienia spraw przez Zarząd skarg i zażaleń. sprawdzenie zapisów w księdze skarg i zażaleń za 2023 r.,
- sprawdzenie zapisów w księdze kontroli zewnętrznej oraz zapoznanie się z protokołami kontroli za 2023 r.,
- prawidłowości wykorzystania funduszu płac za rok 2023 (do wglądu umowy o pracę, listy płac, nadgodziny, nagrody itp. wyłącznie członków Zarządu),
- realizację przez Zarząd wniosków i uchwał Rady Nadzorczej za 2023 r.,
- inne zadania zlecone przez Radę Nadzorczą.

II KWARTAŁ 2024r.:

- przegląd i ocena sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2023,
- badanie i ocena wykonania przez Zarząd planu przychodów i kosztów działania Spółdzielni za 2023 r.,
- wystąpienie z wnioskiem do Rady Nadzorczej w sprawie udzielenia lub nie udzielenia absolutorium Zarządowi za działalność w 2023 r.,
- kontrola innych zadań zleconych przez Radę Nadzorczą.

III i IV KWARTAŁ 2024r.:

- kontrola zgodności z regulaminami przeprowadzonych przetargów na roboty remontowe w 2024 roku,
- realizacja prac remontowych w 2024 roku,
- sprawdzenie czy wykonany remont na danym zadaniu jest pokryty funduszem remontowym tegoż zadania,
- ocena wykonania planu robót remontowych w świetle naniesionych korekt tych planów,
- weryfikacyjne sprawdzenie materiałów stanowiących podstawę do ustalenia stawek opłat za lokale mieszkalne i użytkowe,
- sprawdzenie rozliczenia podziału kosztów dostawy ciepła i podgrzewu wody,
- kontrola innych zadań zleconych przez Radę Nadzorczą.

SEKRETARZ

Jadwiga Piotrowska

PRZEWODNICZĄCA

Bożenna Wolniak

Michał Kryszek