

UCHWAŁA NR 52/12/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze z dnia 19 grudnia 2025 roku

W przedmiocie: ustalenia wysokości stawek opłat zależnych od Spółdzielni.

Na podstawie § 28 ust. 1 pkt. 13 i § 97 ust. 1, 3, 4, 6 i 7 oraz § 99 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wysokość stawek opłat zależnych od Spółdzielni dla lokali mieszkalnych i lokali użytkowych w nieruchomości jednobudynkowej **KIEPURY 51**, wg poniższej tabeli:

LP.	Pozycja kosztów	Jednostka obliczeniowa	Stawka od 01.04.2026 r.		
			Członkowie	Członkowie właściciele	Nieczłonkowie właściciele
1.	Eksploatacja	lok. mieszkalny (zł x m ²)	3,37	3,05	3,27
		lok. użytkowy (zł x m ²)	-----	2,86	-----
2.	Fundusz remontowy	lok. mieszkalny (zł x m ²)	3,00	3,00	3,00
		lok. użytkowy (zł x m ²)	-----	3,00	-----
3.	Monitoring osiedla	lok. mieszkalny (zł x lokal)	6,64	6,64	6,64
		lok. użytkowy (zł x lokal)	-----	6,64	-----

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 kwietnia 2026 roku**.

PRZEWODNICZĄCA

Bożenna Wolniak

SEKRETARZ

Jolanta Frankiewicz

OPINIUJĘ POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
Aurelia Kokoztys-Luś
ADWOKAT