

UCHWAŁA NR 60/12/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze z dnia 19 grudnia 2025 roku

W przedmiocie: ustalenia wysokości stawek opłat zależnych od Spółdzielni.

Na podstawie § 28 ust. 1 pkt. 13 i § 97 ust.1, 3, 4, 6 i 7 oraz § 99 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wysokość stawek opłat zależnych od Spółdzielni dla lokali mieszkalnych, lokali użytkowych i miejsc postojowych w garażu podziemnym w nieruchomości jednobudynkowej **SYGIETYŃSKIEGO 17**, wg poniższej tabeli:

LP.	Pozycja kosztów	Jednostka obliczeniowa	Stawka od 01.04.2026 r.		
			Członkowie	Członkowie właściciele	Nieczłonkowie właściciele
1.	Eksploatacja	lok. mieszkalny (m ²)	3,28	3,17	----
		lok. użytkowy (m ²)	2,63	2,63	----
		garaże/m. postojowe (m ²)	5,71	4,10	4,03
2.	Fundusz remontowy	lok. mieszkalny (m ²)	2,00	2,00	----
		lok. użytkowy (m ²)	2,00	2,00	----
		garaże/m. postojowe (m ²)	2,00	2,00	2,00
3.	Monitoring osiedla	lok. mieszkalny (zł x lokal)	6,64	6,64	----
		lok. użytkowy (zł x lokal)	6,64	6,64	----
		garaże/m. postojowe (zł x lokal)	6,64	6,64	6,64

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 kwietnia 2026 roku**.

SEKRETARZ

Jolanta Frankiewicz

PRZEWODNICZĄCA

Bożenna Wolniak

OPINIUJE POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
Agnieszka Koks-Ms-Kuc
ADWOKAT