

OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze informuje, że w dniu **12 czerwca 2010r. o godz 10⁰⁰** w sali konferencyjnej Hotelu „EUROPA” w Jeleniej Górze przy ulicy 1-go Maja 16/18 odbędzie się **Walne Zgromadzenie Członków naszej Spółdzielni.**

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Podjęcie uchwały w przedmiocie przyjęcia Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia
4. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
5. Odczytanie i przyjęcie protokołu Walnego Zgromadzenia z dnia 06.06.2009r.
6. Podjęcie uchwały w przedmiocie wyboru Komisji:
 - Mandatowo-Skrutacyjnej,
 - Wyborczej,
 - Wnioskowej.
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w sprawie ważności Walnego Zgromadzenia oraz poprawności jego zwołania.
8. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2009 rok:
 - dyskusja,
 - podjęcie uchwały w przedmiocie zatwierdzenia sprawozdania z działalności,
 - podjęcie uchwały w przedmiocie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego,
 - podjęcie uchwały w przedmiocie przeznaczenia pożytków i innych przychodów z własnej działalności Spółdzielni.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2009 rok:
 - dyskusja,
 - podjęcie uchwały w przedmiocie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej.
10. Absolutorium dla członków Zarządu:
 - wniosek Rady Nadzorczej w sprawie absolutorium,
 - podjęcie uchwał w przedmiocie udzielenia absolutorium.
11. Podjęcie uchwały w przedmiocie oznaczenia największej sumy zobowiązań na 2010 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni.
13. Przedstawienie przez Zarząd propozycji zmian Statutu:
 - zgłaszanie wniosków do projektu zmian Statutu,
 - sprawozdanie Komisji Wnioskowej i głosowanie wniosków.
14. Podjęcie uchwały w przedmiocie uchwalenia Statutu z przyjętymi zmianami.
15. Podjęcie uchwały w przedmiocie uzupełniającego wyboru do Rady Nadzorczej:
 - zgłaszanie kandydatów do Rady Nadzorczej,
 - prezentacja kandydatów na członków Rady Nadzorczej,
 - sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej,
 - głosowanie tajne,
 - sprawozdanie Komisji Wyborczej.
16. Podjęcie uchwały w przedmiocie zaprzestania uczestniczenia przez członków Spółdzielni w kosztach związanych z działalnością społeczną, oświatową i kulturalną prowadzoną przez Spółdzielnię.
17. Podjęcie uchwały w przedmiocie wprowadzenia zmiany do uchwały Zebrania Przedstawicieli Członków Nr 8/06/2004 z dnia 19 czerwca 2004r. w sprawie pokrycia

kosztów nabycia od Gminy Jelenia Góra gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni.

18. Przedstawienie wniosków z lustracji pełnej przeprowadzonej w Spółdzielni przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych R.P. w 2009r.
19. Stan realizacji wniosków z poprzedniego Walnego Zgromadzenia.
20. Wolne wnioski; dyskusja.
21. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej oraz przyjęcie wniosków.
22. Zakończenie Walnego Zgromadzenia.

Członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu tylko osobiście.

W sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kiepury 53 oraz na stronie internetowej od dnia 28.05.2010r. udostępnione zostaną do wglądu materiały na Walne Zgromadzenie (sprawozdanie Rady Nadzorczej, sprawozdanie Zarządu, sprawozdanie finansowe za 2009r. oraz projekty uchwał), z którymi członek Spółdzielni ma prawo się zapoznać.

Z dokumentami w sekretariacie będzie można zapoznać się od dnia ich wyłożenia w każdy dzień tygodnia w godz:

- poniedziałek – 8⁰⁰ – 16⁰⁰
- wtorek - 8⁰⁰ – 14³⁰
- środa - 8⁰⁰ – 14³⁰
- czwartek - 8⁰⁰ – 15³⁰
- piątek - 8⁰⁰ – 14³⁰

Zarząd informuje, że zgodnie z postanowieniem art.8² ust.2 i 3 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U. z 2003r., Nr 119, poz. 1116, z późn. zmian.) w skład Rady Nadzorczej nie mogą wchodzić osoby będące pracownikami Spółdzielni oraz nie mogą być wybrani członkowie, którzy pełnili funkcję członka Rady Nadzorczej przez 2 kolejne kadencje.

Każdy z kandydatów do Rady Nadzorczej będzie obowiązany do złożenia pisemnego oświadczenia, że nie pełnił funkcji członka Rady Nadzorczej przez 2 kolejne kadencje.

Kadencja Rady Nadzorczej nie może trwać dłużej niż 3 lata.

Prosimy o zabranie ze sobą na Walne Zgromadzenie dokumentu umożliwiającego ustalenie tożsamości członka Spółdzielni. Celem usprawnienia sporządzania listy obecności wskazana byłaby znajomość własnego numeru członkowskiego.

ZARZĄD S.M. „Związkowiec”