

projekt UCHWAŁA NR/06/2011

**Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze.**

z dnia 11 czerwca 2011 roku.

W sprawie: kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 1 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity (Dz.U. z 2003r., nr 188, poz.1848, z późn. zm.) oraz § 17 pkt 1 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

§1

Kierunki działalności gospodarczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” są zgodne z przedmiotem działania i celami statutowymi Spółdzielni. Działania te uwzględniają obowiązujące prawo oraz przepisy wewnętrzne Spółdzielni i zmierzają do poprawy warunków zamieszkiwania oraz poprawy stanu technicznego zasobów Spółdzielni.

Walne Zgromadzenie postanawia, że wiodącymi kierunkami w działalności gospodarczej Spółdzielni w okresie najbliższego roku będą:

1. realizacja termomodernizacji budynków mieszkalnych Spółdzielni (ocieplenie ścian i stropodachów), zgodnie z zatwierdzonym przez Radę Nadzorczą planem rzeczowo-finansowym robót remontowych na 2011r.
ocieplenie ścian i stropodachów spowoduje m.in.:
 - zmniejszenie zapotrzebowania na energię ciepłą i zmniejszenie kosztów eksploatacji budynków i mieszkań,
 - likwidację przemarzania ścian, zapobieganie powstawaniu grzybów, pleśni i korozji betonów,
 - poprawę estetyki budynków spółdzielczych.
2. dążenie do maksymalnej realizacji przyjętych planów rocznych i okresowych.
3. utrzymanie stabilnej sytuacji finansowej Spółdzielni.
4. poprawa organizacji i jakości pracy.
5. sprawne przeprowadzanie działań i czynności związanych z ustanawianiem odrębnych własności i przenoszeniem własności lokali spółdzielczych.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

Walnego Zgromadzenia Członków

.....

PRZEWODNICZĄCY

Walnego Zgromadzenia Członków

.....