

projekt UCHWAŁA NR/06/2012

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze
z dnia 16 czerwca 2012 roku.**

W sprawie: przeznaczenia pożytków i innych przychodów z własnej działalności Spółdzielni za 2011 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 4 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r., nr 188, poz.1848, z późn. zm.) i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r., nr 119, poz. 1116, z późn. zm.) oraz § 17 pkt 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków uchwala co następuje:

§ 1

Nadwyżkę bilansową przychodów nad kosztami z własnej działalności Spółdzielni w wysokości **50. 560, 18 zł** tj. w części jaka pozostała po skorygowaniu całej kwoty nadwyżki o wyniki uzyskane przez poszczególne nieruchomości z pożytków i przychodów z nieruchomości wspólnej przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni, w tym na:

1. Zmniejszenie opłat eksploatacyjnych – kwota **14.586,13 zł.**
2. Pokrycie kosztów związanych z realizacją zadań, raz na 5 lat:
 - okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu i jego otoczenia – kwota **20.141,25 zł,**
 - okresowej kontroli instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów – kwota **15.832,80 zł.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia Członków

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia Członków

.....

.....